

ÉTUDE D'USAGES VILLE DE TULLINS

PETITES VILLES DE DEMAIN



réalisée par
Les Ateliers [dé]concertants
en
juin 2022

AVANT-PROPOS

L'étude présentée ici rend compte du travail d'observation et d'analyse des espaces publics que nous avons mené en juin 2022. Ces usages sont particulièrement lisibles dans l'espace et unanimes. Nous n'avons pas relevé de grandes différences dans les points de vue et les habitudes des personnes interrogées, notamment car l'espace est très contraint par la voiture individuelle et les usages qui en découlent sont donc eux aussi très contraints. L'objectif de ce compte-rendu est donc d'éclairer par l'analyse des éléments que vous connaissez sans doute déjà : nous éclairons vos pressentiments et leur donnons une assise scientifique. De plus, cette étude présente une seule statistique (sur le sujet qui fait l'unanimité) mais le reste vous est présenté sans aucun chiffre. Nous pensons qu'ils ont tendance à asseoir une vérité sans faille, alors même que le sujet de notre travail est celui de l'espace vécu, du sensible, du l'humain. C'est en effet, dans la nuance que se trouve l'intelligence de l'espace. Ici, vous trouverez donc une base nuancée et argumentée pour construire un projet de territoire.

MÉTHODOLOGIE

Dans le cadre du dispositif « Petites Villes de Demain - PVD » dont elle est lauréate, la ville de Tullins lance une étude de revalorisation des espaces publics de son centre-ville. Pour compléter cette mission confiée à l'Agence d'urbanisme de la région grenobloise - AURG, la commune a souhaité réaliser une étude sensible visant à identifier les usages et les pratiques en cours sur les espaces publics du secteur de projet ainsi que les représentations associées à ces lieux par les usagers.

La méthode d'enquête s'est appuyée sur trois méthodes que nous avons construites sur la base de notre expérience, et des travaux du Gehl Institute et de Project for Public Spaces. Nous avons croisé et mis en correspondance ces deux outils de manière constante.

Entretiens semis-directif avec les usagers : capter le récit d'usage

Seuls ou en binômes, les enquêteurs arpentent les espaces publics et abordent les usagers présents pour leur proposer un temps d'échanges sur leur utilisation du lieu et leur habitude quotidienne. Basé sur un guide d'entretien préalablement établi, les enquêteurs sont en position d'écoute active, relançant si besoin les échanges par des questions et laissant petit à petit le discours se tarir. Les enquêteurs ne déroulent pas une série de questions mais accompagnent l'utilisateur dans le fil de son propos. Ils cherchent avant tout à capter un récit d'usage.

Les échanges sont captés par une prise de note manuscrite. Certains points peuvent être validés par la personne rencontrée si l'enquêteur le juge nécessaire, pour s'assurer de la bonne compréhension du propos, pour établir un lien de confiance et une transparence sur la captation.

Les entretiens sont ensuite retranscrits in extenso, en conservant le mode d'expressions et la dimension orale du discours.

Un tableau de suivi a été établi par les enquêteurs. Il est alimenté

après chaque temps de terrain avec les informations "identités" de chaque personne rencontrée : sexe, âge, lieu de résidence. Des informations techniques sont aussi consignées (date, heure, lieu de l'entretien...). Il s'agit de disposer, en temps réel, d'une vision sur la qualité du corpus, vérifier son équilibre et apporter des corrections si nécessaire lors de temps d'enquêtes suivants. Vous trouverez à la fin du document l'ensemble de ces questionnaires retranscrits.

Un temps d'expérimentation à l'observation et à l'enquête a été proposé aux élus et techniciens de Tullins, afin de tester les outils, de se former, de comprendre les fondements d'une étude d'usages. Quelques questionnaires et observations ont donc été menés en quasi-autonomie par ces néo-observateurs.

Observations actives par notre équipe : immersion et objectivation

Les enquêteurs arpentent le site et réalisent des observations actives autour des usages et pratique des espaces publics, grâce à l'outil « Superplace », pour :

- Connaître dans le détail les lieux et les espaces concernés par l'enquête, prendre pleinement connaissance des ambiances et du contexte.
- Identifier des pratiques qui n'auraient pas été verbalisées par les usagers au cours des entretiens.
- Vérifier, corroborer, objectiver, infirmer ou affirmer des propos ou informations données par les usagers, vérifier les questions de fréquence et d'importance autour des pratiques décrites lors des entretiens.
- Réaliser des prises de vue, photos et vidéo, des enregistrements sonores.

Forum ouvert : rendre public le travail

Au-delà des objectifs intrinsèques à l'étude d'usages exposés plus haut, l'étude avait aussi d'autres ambitions qui consistait notamment à lancer publiquement le dispositif PVD et à ancrer des pratiques participatives en interne et auprès des tullinois. Pour ce faire, nous avons organisé le samedi matin lors du marché un forum ouvert, qui nous a permis d'échanger avec des nombreuses personnes, de faire connaître l'étude et de déjà partager quelques pistes de réflexions. Le forum s'est aussi accompagnée d'une balade durant laquelle nous avons pu échanger longuement avec les usagers des espaces publics sur leurs ressentis, leurs manières de vivre l'espace, leurs habitudes et leurs représentations.

PÉRIMÈTRE

Le périmètre de l'étude était d'abord celui de ce que nous considérons être le centre-ville de Tullins. Au cours de nos échanges avec les tullinois la question de "qu'est-ce que le centre-ville ?" pouvait revenir - certains considérant par exemple le parc de la mairie comme faisant partie de ce centre-ville. Nous avons aussi mené l'étude sur les deux pôles complémentaires au centre-ville : le quartier de Fures et la gare, permettant de comprendre la nature de cette complémentarité.

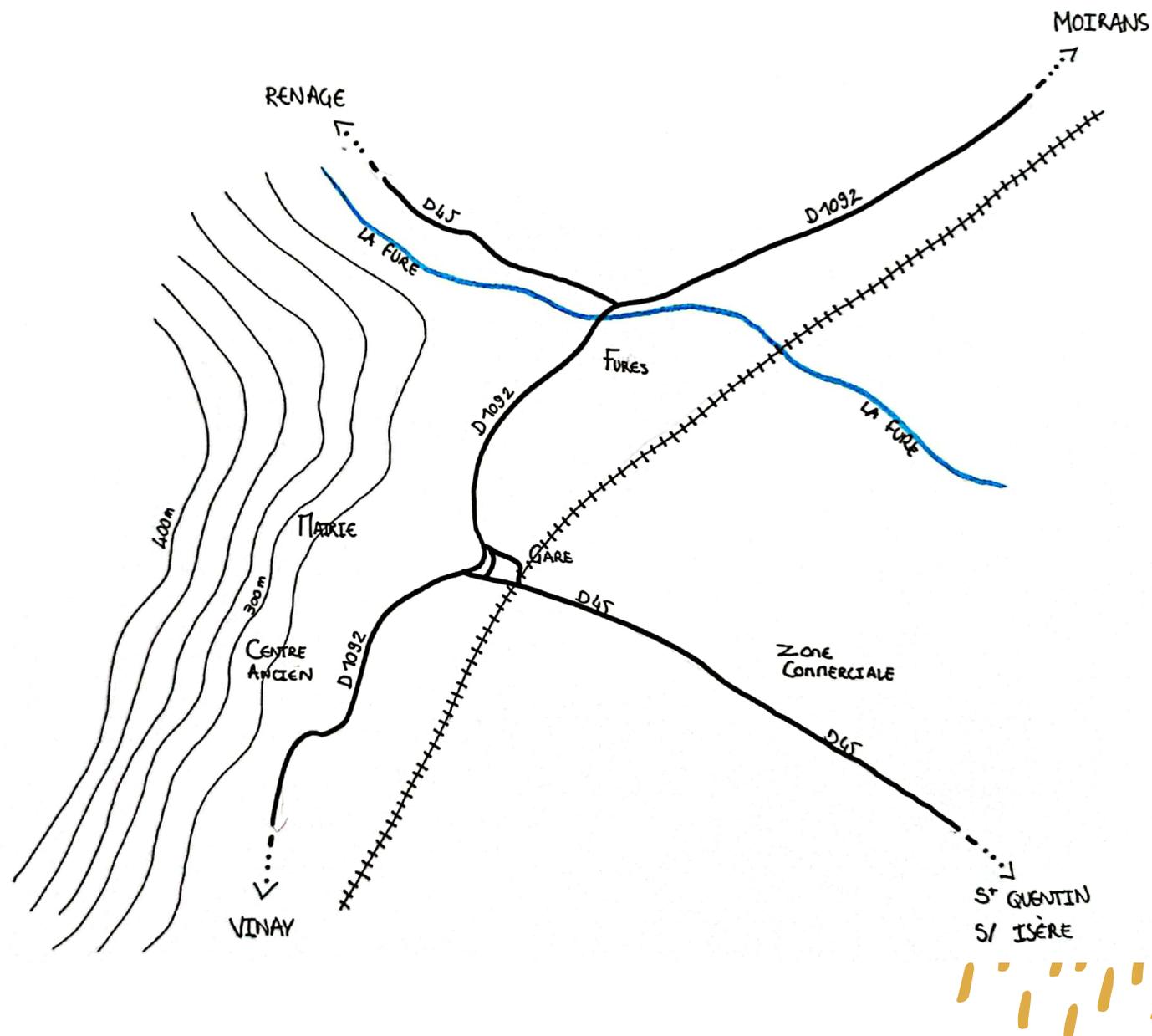
DÉROULEMENT

Nous avons mené l'enquête à différents jours de la semaine, y compris les week-ends : mercredi 8 juin 2022, vendredi 9 juin 2022, samedi 11 juin 2022 et sur une large plage horaire entre 7h et 19h. Notre ambition était en effet de pouvoir saisir l'ensemble des différentes ambiances qui peuvent naître à Tullins en journée. Nous n'avons pas choisi de rester au-delà de 19h, les usages étant très limités à partir de cet horaire.



UNE POLARITÉ TOURNÉE À LA FOIS VERS VOIRON ET SAINT-MARCELLIN

La ville de Tullins, adossée à la colline de Parménie et faisant face au Vercors, est stratégiquement située à la croisée des chemins entre l'axe Vinay / Moirans et Renage / St Quentin sur Isère. L'ensemble des entrées dans la commune sont révélatrices des différentes polarités qui la composent et dont les habitants nous ont parlé.



Les portes de Moirans et de Vinay marquent en douceur et chacune de leur côté l'entrée de la traversée du bourg.

La porte de la gare est comme une rotule pour la commune car elle fonctionne à l'articulation entre la voie ferrée et la D1092 qui dessert les polarités voisines.



La porte de Saint-Quentin-sur-Isère est peu qualitative pour l'usage, notamment car elle est caractérisée par une zone commerciale : l'espace est peu tenu et peu valorisé.

UN PÔLE COMMERCIAL QUI SE MAINTIENT MALGRÉ TOUT

Les commerces représentent le premier support d'activité du centre-ville. Aux yeux des habitants interrogés, leur nombre et leur qualité ont diminué en quelques années. Pour eux, les commerces participent malgré tout à l'activation des espaces publics : les banques, le tabac, la boulangerie, l'épicerie, la pharmacie. C'est d'abord les commerces de la place Valois qui attirent, puis ceux de la rue Général de Gaulle dans une moindre mesure.

Notons également que les habitants interrogés ne mentionnent que très peu les zones d'activités en périphérie. De notre analyse, nous pensons que le public qui utilise le centre et celui qui utilise la zone d'activités est très différent et ne se croise pas : ceux qui vont faire leurs courses "dans la zone" ne viennent pas dans le centre, qui reste un espace méconnu, peu visible et peu accessible. Au centre-ville et dans ses deux rues structurantes (Général de Gaulle et Victor Hugo), quelques habitants regrettent l'absence de commerces moins quotidiens tels qu'une boutique de chaussures ou de vêtements.

"Je fais des courses, j'habite ici donc je viens tous les jours"

"Je travaille dans le centre, j'utilise les commerces de proximité"

"Je fais mes courses sur la place, je viens régulièrement pour la banque aussi. Je vais aussi acheter de la viande au boucher. Je vais aussi parfois au kebab et au magasin de téléphone."

"Je viens retirer de l'argent ici et c'est tout, sinon je vais faire mes courses dans la zone commerciale, c'est plus facile pour se garer"

"Je vais chez les commerçants (boulangerie, tabac, pharmacie, point relais,

coiffeur) - je viens ici tous les jours uniquement pour les courses et les services, je ne me pose jamais - et j'ai l'impression que c'est pour tout le monde la même chose"

La vie commerçante, même si elle a décliné, est néanmoins le moteur qui fait vivre le centre-ville actuellement. Ce qui manque est ailleurs : beaucoup d'interrogés expliquent qu'il manque un restaurant et sa terrasse sur la place Valois, ce qui permettrait de redonner une qualité conviviale à l'espace.

"On aurait besoin en centre-ville d'un restaurant agréable et bon, avec une terrasse, un café-bar sympa pour se retrouver en convivialité"

"La place Valois est moche et pas pratique, il y a besoin d'un coup de neuf - il n'y a pas beaucoup d'ombre - il manque un restaurant avec une terrasse sur la place"

Il existe effectivement peu d'espaces de convivialité dans le centre-ville de Tullins, et peu d'endroits où s'asseoir gratuitement pour se poser et se reposer.

"Des fois je me pose au bar rue Victor Hugo sinon il n'y a pas vraiment d'endroits pour se poser. Il n'y a en a pas assez d'ailleurs, que ce soit à l'ombre ou au soleil, c'est insuffisant"

"Les rues manquent de convivialité, c'est difficile de trouver un endroit où s'asseoir pour discuter quand on croise des gens qu'on connaît - c'est la voiture qui prend tout la place"



DES ESPACES PUBLICS PEU QUALITATIFS POUR LES PIÉTONS

De manière générale, les espaces publics ne sont pas qualifiés comme agréables par les personnes interrogées : comme expliqué plus haut, elles déplorent le manque d'assises spontanées et d'endroits où se poser et se reposer. Les ouvertures vers le grand paysage ne sont de plus que trop peu valorisées et les tullinois partagent un sentiment d'enfermement dommageable pour le centre. Aussi, certains déplorent les nuisances sonores et visuelles de la voiture, même si une très grande majorité l'utilise encore comme moyen de déplacement principal. Néanmoins, un très grand nombre d'utilisateurs de la voiture expliquent qu'ils seraient prêts à la laisser à l'entrée du centre pour pouvoir profiter d'un espace public libéré et piétonnier. Enfin, certains - surtout les nouveaux arrivants - restent surpris et enthousiastes sur le potentiel de développement du centre, sur son cachet et son potentiel marchable non négligeable.

“Le centre-ville n'est pas beau, on ne voit rien c'est fermé”

“Le centre-ville est correct par rapport aux moyens de la ville”

“Il y a besoin de sports, d'espaces publics verts et conviviaux”

“Il n'y a pas assez de nature et d'arbres dans le centre”

“Le centre est normal, ni beau ni attrayant”

“Le centre-ville est moche, horrible”

“Le centre-ville ne fait pas centre-ville, ce n'est pas vivant, et pourtant ça pourrait être assez beau”

“Le centre-ville manque de fleurs, qui embelliraient mais qui donneraient aussi l'impression qu'on est dans le centre-ville”

“La place Valois pourrait être mieux : plus fleurie, avec plus d'arbres pour l'ombre”

Aussi, il existe un sentiment général d'incurie et de négligence par rapport à la commune (poubelles qui traînent dans l'espace public, déjections canines, etc) qui agit un peu comme un cercle vicieux : les habitants remarquent qu'on ne prend pas beaucoup soin de la commune et de ses espaces publics,

et n'en prennent pas non plus soin. Nous n'avons néanmoins pas remarqué d'incivilités pendant notre étude, il s'agit plus d'un sentiment que l'on nous a partagé. Au final, on peut lire en creux de ces contributions que les usagers ont besoin que les pouvoirs publics prennent plus soin de la commune, afin qu'elle soit valorisée. Beaucoup semblent d'ailleurs enthousiastes du programme PVD.

Aussi, pour eux, cela semble important que l'image de la commune change : de nouveaux arrivants semblent avoir l'énergie de porter ce changement, mais il s'agira alors de prendre soin à faire du commun autour du projet de revitalisation, afin que Tullins garde son identité propre tout en accueillant de nouvelles personnes.

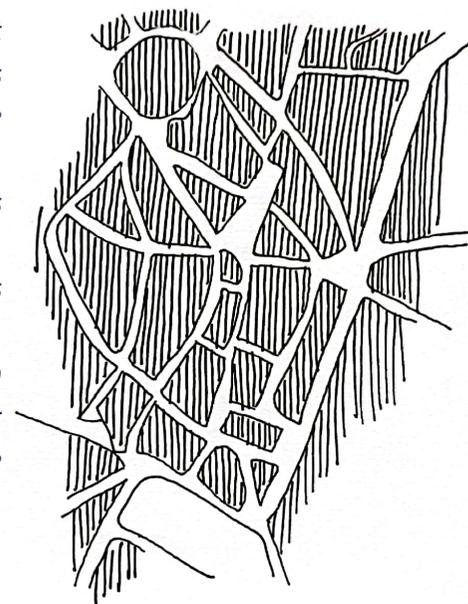
“Je trouve que Tullins est en retard sur les infrastructures, j'aurais envie de voir plus de trottoirs et qu'ils soient plus qualitatifs”

“L'espace public est dans un état catastrophique, pour les piétons particulièrement. Les poussettes ne peuvent pas passer.”

“Marcher dans Tullins n'est pas sécurisé”

“Les déplacements ne sont pas évidents car les haies sont mal taillées, les trottoirs ne sont pas suffisants. Si on retrouvait du confort pour se déplacer à pied, il serait beaucoup plus facile de laisser la voiture !”

“Les trottoirs ne sont pas en super état, ça nous est déjà arrivé de tomber”



Un réseau d'espaces publics dense et un centre ancien entre placettes et ruelles

DES PÔLES DIFFICILEMENT RELIÉS ENTRE EUX AUTREMENT QUE PAR LA VOITURE

Comme expliqué plus haut, Tullins est composé de trois pôles qui marquent sa morphologie : la gare, le centre-ville et le quartier de Fures. Ils ont tous une identité et des usages propres, que nous détaillons plus loin. Entre eux, ils forment un système fonctionnel que les habitants utilisent à géométrie variable et selon des rythmes différents. Ces pôles sont difficilement reliés entre eux, ce qui crée et maintient de réelles fractures physiques qu'il s'agira d'effacer progressivement.

"Je viens en bus ici"

"Je covoiture parfois et c'est souvent le lieu de rendez-vous (parking VH)"

"Il pourrait y avoir des navettes entre les quartiers de Tullins pour les personnes âgées"

"Il faut relier les cheminements entre les différents pôles de Tullins"

"Je me déplace quasi uniquement à pied, sauf parfois en vélo et en voiture quand je vais jusqu'à la gare"

"A pied mon parcours le plus régulier est le centre / les écoles / le parc de la mairie"

"Je me déplace à pied ou en voiture pour aller plus loin"

"Il faudrait plus de pistes cyclables car pour l'instant c'est dangereux"

"Je suis venu à pied, ponctuellement je viens en voiture quand je dois faire un détour en rentrant du travail"

"Les trottoirs ne sont pas assez accessibles"

"C'est dangereux pour les vélos, il y a besoin de pistes cyclables et il faudra en profiter pour refaire les trottoirs"

"Je me déplace uniquement à pied et à vélo"

"Je me déplace à pied et en voiture (la circulation est difficile), parfois je me

promène dans le vieux Tullins"

"Il faudrait plus de place de parking, je viens en voiture et je me déplace en voiture dans le centre"

"Je me déplace à pied, souvent pour aller de chez moi jusqu'à la boulangerie"

"Il y a beaucoup trop de voitures, les trottoirs ne sont pas aux normes et trop petits, c'est bruyant, en vélo c'est dangereux - globalement les espaces publics ne sont pas accueillants"

"Des fois on se donne rendez-vous ici avec mes amis, mais c'est plus souvent devant le collège, il y a plus d'espace pour les piétons"

"On fait à peu près trois allers-retours par semaine, mais on ne se balade pas, on a un objectif et on y va"

"On vient avec un objectif, ou pour le traverser pour rejoindre les chemins de balades "

L'ACCESSIBILITÉ DU CENTRE : UNE DEMANDE CROISSANTE POUR LES MODES DOUX

Le récit du manque de stationnement est fortement ancré à Tullins, comme dans beaucoup de centre-ville semi-urbains. Néanmoins, à Tullins plus fortement qu'ailleurs, il existe aussi une demande assez forte de libérer les espaces publics de la voiture individuelle car, d'après les interrogés, elle crée des nuisances sonores et visuelles. De plus, Tullins attire désormais de nombreux jeunes ménages qui n'utilisent plus la voiture comme mode de déplacement principal. Bien desservie par le train, beaucoup de tullinois utilisent la combinaison vélo-train pour se déplacer. D'autres habitent dans le bourg, et se déplacent donc souvent à pied. Certains sont encore fortement attachés à la voiture, puisqu'elle est souvent la seule manière de se déplacer dans un territoire où les transports en communs intra-territoriaux (à l'échelle de la communauté de communes) sont faibles. Néanmoins, même pour les utilisateurs réguliers de la voiture, notre enquête montre que la très grande majorité des utilisateurs du centre sont prêts à se garer un peu plus loin pour pouvoir profiter d'un centre-ville apaisé. Aussi, d'après nos observations, ceux qui pensent "qu'il est difficile de se garer dans le centre" ne viennent déjà pas consommer dans le centre-ville et ont déjà changé leurs habitudes de consommation au profit des zones périphériques. Une partie du défi consiste alors désormais à faire revenir ces chaland, et la piste principale consiste d'après nous à redonner une qualité de vie piétonne dans le centre.

"Aux heures où je me déplace, je trouve toujours à me garer dans le centre (tôt le matin ou dans l'après-midi)"

"C'est compliqué de se garer en ville aux horaires de sortie d'école"

"Sur le parking Valois, il y a toujours des places, sauf parfois aux heures de pointes mais c'est pas souvent"

"Le stationnement est correct, les passages piétons sont respectés par les

automobilistes, c'est assez confortable - sauf la rue Victor Hugo qui ne donne pas un sentiment de sécurité, notamment la nuit"

"Il y a du stationnement résidentiel ici mais ça ne devrait pas être sa fonction"

"Il y a trop de voitures ventouses sur la place"

"Je suis étonné j'ai l'impression qu'il y a de plus en plus de voitures, c'est très dense et en vélo je trouve que c'est dangereux car on n'est pas protégé avec des pistes cyclables"

"Je me déplace à vélo ou en voiture, et quand je suis à vélo je trouve qu'il y a trop de voitures, le mobilier urbain n'est pas adapté - il faudrait plus d'arceaux à vélo, comme à la salle des fêtes ou devant l'hôpital et devant les commerces"

"Je viens en voiture électrique et après je me déplace à pied dans le centre - je me gare Jaurès et je vais jusqu'à la place Valois car c'est sécurisé via la rue piétonne"

"Je me gare à Jaurès, puis je vais rue Gal de Gaulle et avenue Beregovoy pour les commerces"

"Il faudrait des lignes de bus plus régulières pour des déplacements doux"

"Il n'y a pas assez de transports en commun, par exemple des bus le samedi pour aller à Voiron, on est obligés de prendre la voiture"

"Les transports en commun ne sont pas pratiques - personne ne les prend - ils font trop de détours : c'est 1h pour aller à Voiron !"

"Il faudrait limiter la place des voitures dans le centre"

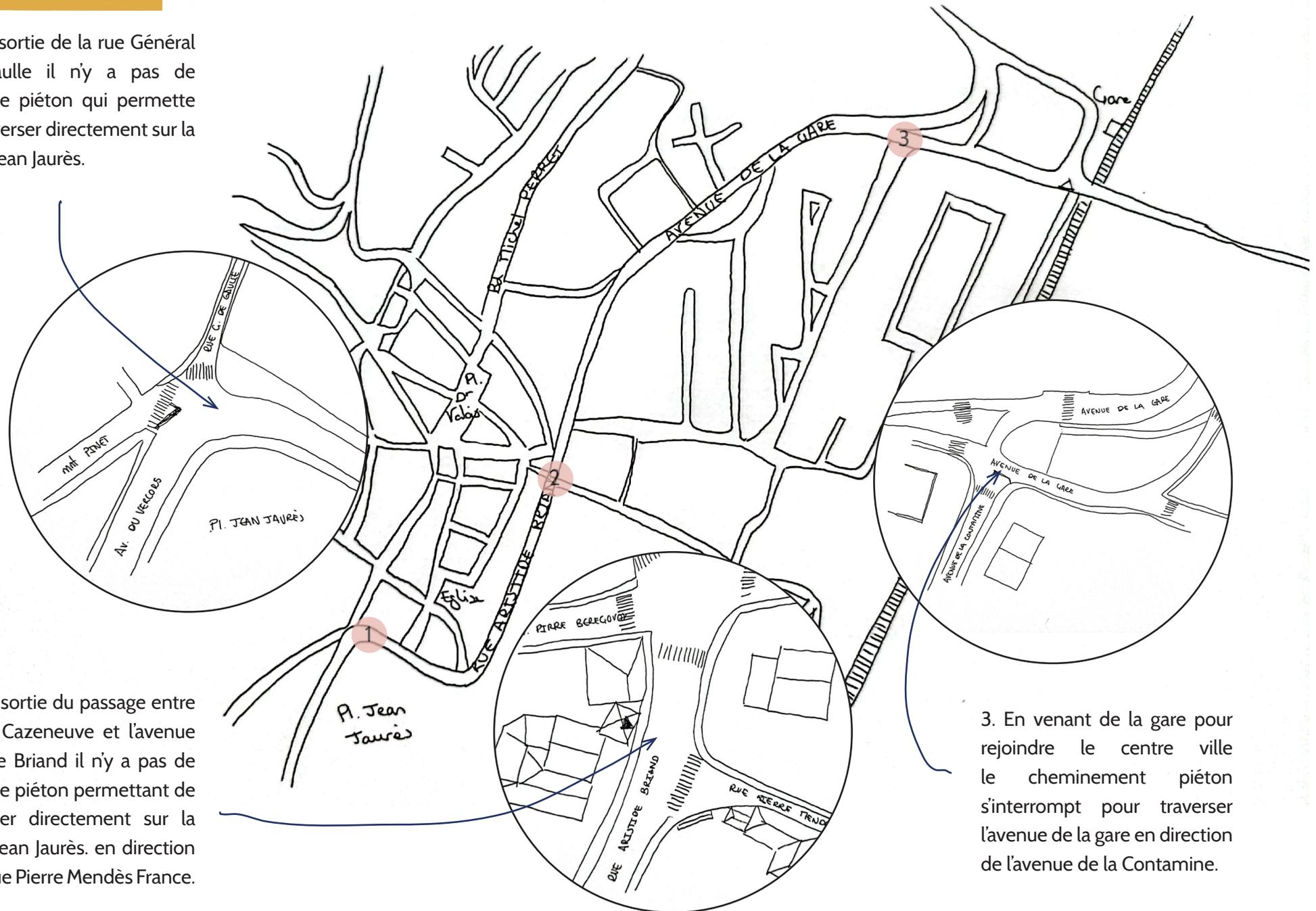
"On se déplace à pied et il faudrait qu'il y ait plus d'espaces piétons en centre-ville, et plus de lieux de loisirs aussi pour les enfants dans le centre"

LES RUPTURES PIÉTONNES

1. À la sortie de la rue Général de Gaulle il n'y a pas de passage piéton qui permette de traverser directement sur la place Jean Jaurès.

2. À la sortie du passage entre la rue Cazeneuve et l'avenue Aristide Briand il n'y a pas de passage piéton permettant de traverser directement sur la place Jean Jaurès. en direction de la rue Pierre Mendès France.

3. En venant de la gare pour rejoindre le centre ville le cheminement piéton s'interrompt pour traverser l'avenue de la gare en direction de l'avenue de la Contamine.



LES TRAJETS UTILISÉS PAR LES PIÉTONS

Les tullinois ont quatre trajets habituels, qui reviennent très souvent dans les discussions.

1 - Se garer place Jean Jaurès, passer par la rue Victor Hugo car elle est sécurisée pour les piétons, s'arrêter place Valois pour consommer

2 - Se garer place Jean Jaurès, passer par la rue Général de Gaulle car elle est attractive par ses commerces, s'arrêter place Valois pour consommer

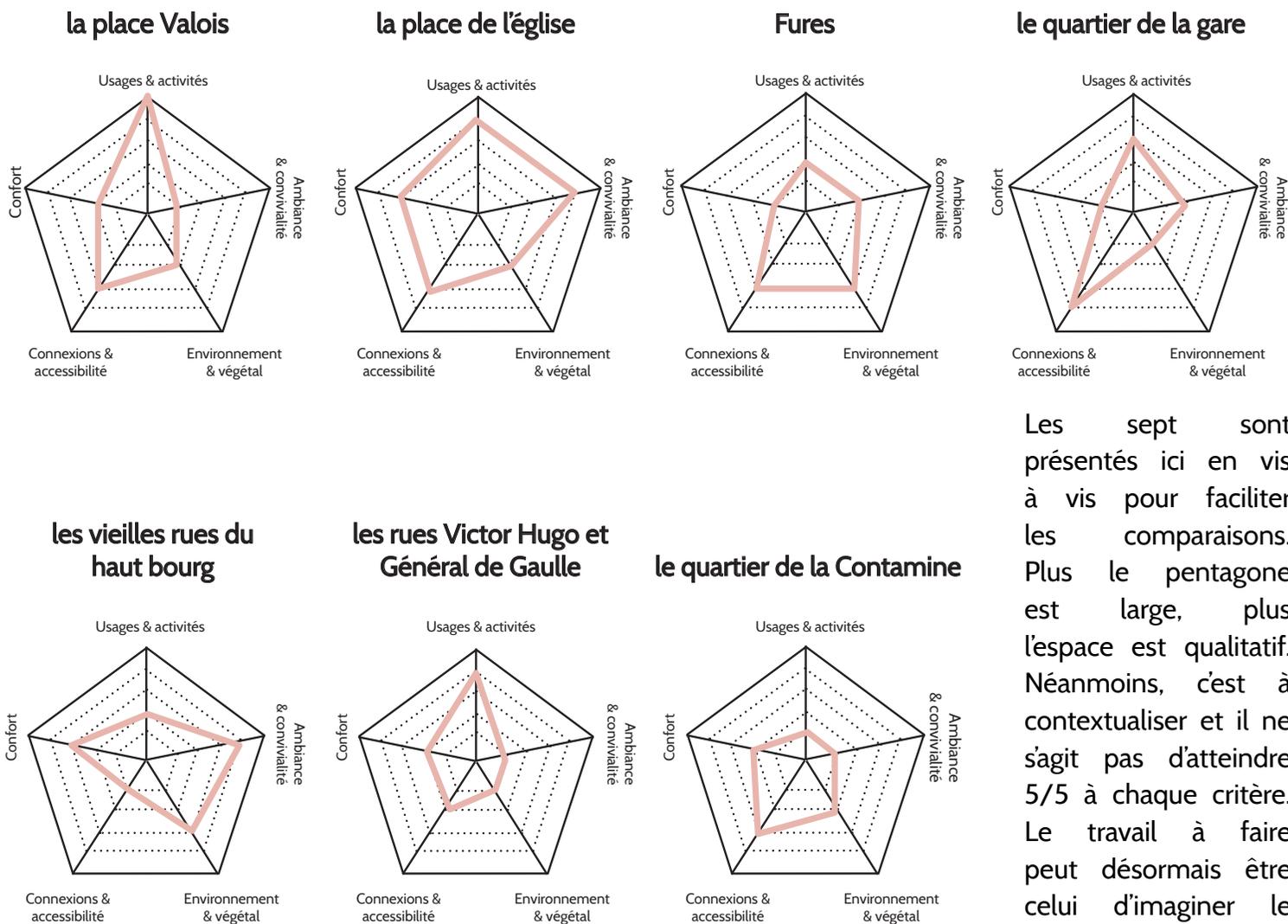
3 - Se garer sur le parking d'Intermarché, passer par la rue Bérégovoy car elle est pratique et a quelques commerces, monter les escaliers vers la place de Halle et l'école de musique

4 - Depuis la gare, passer par la rue de la Contamine pour aller consommer place Valois puis dans la rue Général de Gaulle



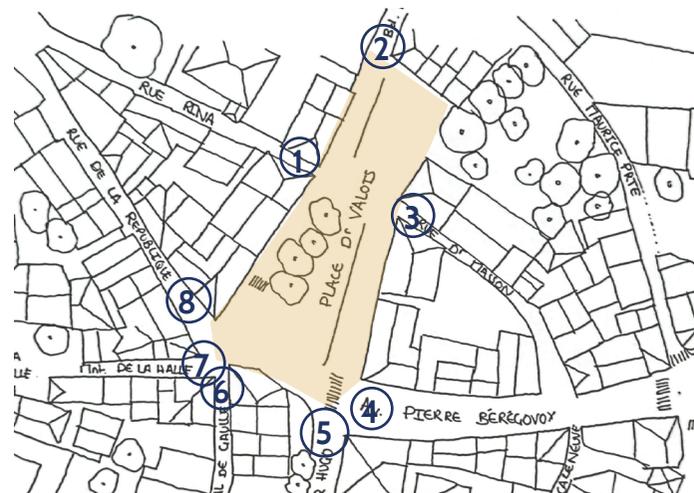
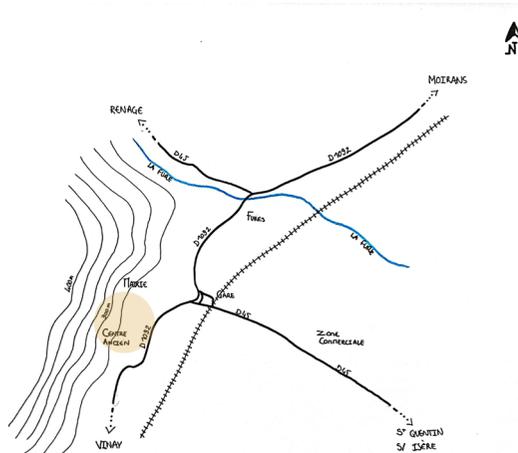
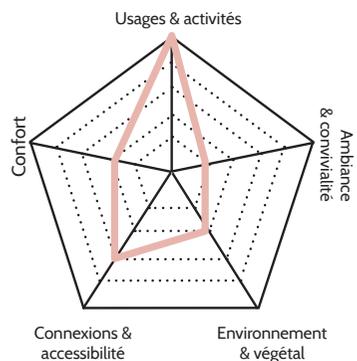
SEPT ESPACES QUI ONT RETENU NOTRE ATTENTION

Sur la base des propos collectés et de nos observations, nous identifions sept espaces qui retiennent notre attention. Effectivement, soit ces espaces sont d'un point de vue purement fonctionnel des repères dans la commune de Tullins et il était important pour nous de les analyser et de comprendre leurs usages ; soit, nous ne les avons pas identifiés mais durant les entretiens semi-directifs, les interrogés nous les ont mentionnés à plusieurs reprises et nous les avons alors analysés. Dans les deux cas, nous avons croisé les données et réalisé une évaluation croisée de la qualité et de l'usage du lieu, qui sont résumés sur ces pentagones analytiques.



Les sept sont présentés ici en vis à vis pour faciliter les comparaisons. Plus le pentagone est large, plus l'espace est qualitatif. Néanmoins, c'est à contextualiser et il ne s'agit pas d'atteindre 5/5 à chaque critère. Le travail à faire peut désormais être celui d'imaginer le pentagone souhaitable pour chaque espace et de chercher à l'atteindre.

LA PLACE VALOIS



8 entrées possibles sur la place

14

La place Valois est l'espace public le plus utilisé du centre-ville, aussi grâce à ses commerces et à sa position stratégique. Elle est très accessible pour les voitures, moins pour les modes doux. Pour certains, c'est d'ailleurs cette forte présence de la voiture qui participe à sa faible qualité, à sa faible convivialité et au peu de confort qu'on y trouve.

Mots-clés : commerces, voitures, trottoirs, platanes



Une place centrale qui n'en a que le nom

Sur les 67 entretiens menés, 36 ont mentionné la place Valois, c'est l'espace public qui revient le plus dans les entretiens : il est considéré comme la place centrale et structurante de Tullins. Nous avons noté qu'un petit nombre d'habitants ne connaissent pas son nom mais indiquent juste "la place". C'est aussi la vitrine de Tullins car elle est située à la croisée des chemins : de nombreuses rues et routes structurantes débouchent en effet sur la place, ce qui en fait un lieu de rendez-vous et de desserte non négligeable.

"Il manque des manifestations culturelles et de vie au quotidien"

"La place Valois est difficile à localiser pour ceux qui ne connaissent pas, la place Jaurès est plus simple"

Des atouts peu mis en valeur

Les bâtiments qui entourent la place du Dr Valois, et plus largement le centre ville, ont de vraies qualités architecturales et patrimoniales. La typologie du bâti ancien intègre de nombreux détails d'histoire plus ou moins valoriser sur les façades (encadrement et linteaux en pierre, fenêtres à meneaux ...). L'inscription dans la pente et l'étroitesse des rues affirment le caractère médiéval du centre.

Le cours d'eau du Rival a été couvert, aujourd'hui la place ne garde aucune trace de la présence de l'eau, élément autour duquel s'est construit le centre. Aujourd'hui, aucun élément ne fait écho à la présence de l'eau.

"Le cours d'eau qui ressort vers intermarché n'est pas valorisé"

"C'est une place qui n'a jamais évolué"

"Les façades de la place sont à mettre en valeur, on est trop préoccupé par regarder où l'on marche pour apprécier le reste"

Une place marquée par la présence de la voiture

Néanmoins, le sujet de la voiture individuelle revient très fréquemment dans nos observations et nos entretiens : l'emprise de la voiture et ses marqueurs (routes, place de parking, potelets, barrières, plots bétons...) contraignent les déplacements, créent des nuisances pour les usagers et pour le voisinage, et freinent le développement d'autres usages.

Pour illustrer notre propos, nous avons remarqué que sur les 36 évocations de la place, 17 récurrences font mention d'une ambiance trop centrée autour de la voiture, et seulement 3 nous disent qu'il n'y a pas assez de places de parking.

"Sur le parking Valois, il y a toujours des places, sauf parfois aux heures de pointes mais c'est pas souvent"

"La place du Dr Valois n'est qu'un parking dédié aux voitures - j'aurai envie d'inverser la tendance et de donner de la place aux piétons"

"Je me sens assez bien ici, c'est suffisant, mais il n'y a jamais de place de parking"

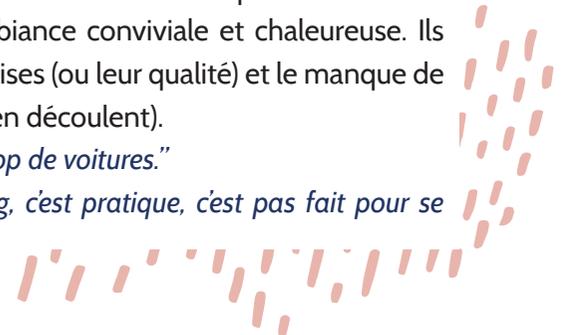
"Enlever quelques voitures du centre serait une bonne idée, mais pour les mettre où ? Un parking silo à l'entrée ?"

Un inconfort lié au manque de mobilier et de végétation

Lorsque la place n'est pas considérée comme un parking ou une simple zone à traverser, les habitants expliquent qu'ils ne l'utilisent pas au sens des usages que l'on pourrait attendre sur une place centrale de village. Les raisons de son inutilisation sont notamment le manque de confort et d'aménagements allant vers une ambiance conviviale et chaleureuse. Ils citent principalement le manque d'assises (ou leur qualité) et le manque de végétation (et les îlots de chaleur qui en découlent).

"Je me pose jamais sur la place, il y a trop de voitures."

"La place Valois est d'abord un parking, c'est pratique, c'est pas fait pour se



poser et se détendre.”

“Je viens ici sur la place parce que je suis obligé, mais c’est l’endroit que j’aime le moins à cause des voitures et de l’ambiance trop voiture.”

“Je viens sur la place 2 à 3 fois par semaine, c’est le lieu de rendez-vous avec ma mère quand elle passe me chercher.”

“Je ne me pose jamais, il n’y a pas de lieu pour ça ni de mobilier, et trop de bruit - il faudrait aménager pour que ce soit plus facile.”

“Les quelques platanes place Valois ne suffisent pas, et le peu de bancs non plus.”

“Il manque des bancs, de la végétation - même si les platanes de la place Valois sont agréables”

“Il y aurait besoin que cette place soit plus conviviale, avec du passage, là ce n’est ni confortable ni agréable”

Un lieu qui ne vit pas au rythme des saisons

Malgré sa gestion adaptée aux différentes saisons, la place Valois n’est pas conçue pour prendre en compte la saisonnalité : lors de nos entretiens et de nos observations, il nous a été notifié que les platanes étaient situées en contre-haut de la place, sans aucune possibilité de s’y abriter de l’ombre ou de la pluie de manière confortable.

“La place Valois est agréable à toutes les saisons : c’est déneigé l’hiver et il y a de l’ombre l’été, mais sur les voitures, donc ce n’est pas forcément très utile”

“On ne peut pas s’abriter quand il neige ou qu’il pleut et l’été on est en plein soleil”

DES ATTENTES POUR LE LIEU

Renforcer son identité de place du village, en complémentarité avec la place de l’église dont les fonctions sont différentes

Mettre à distance les voitures et apaiser la circulation - travailler l’équilibre piéton /voiture

Permettre des usages conviviaux et de détente pour renforcer la sociabilité de village

Restaurer les façades en lien avec l’espace public

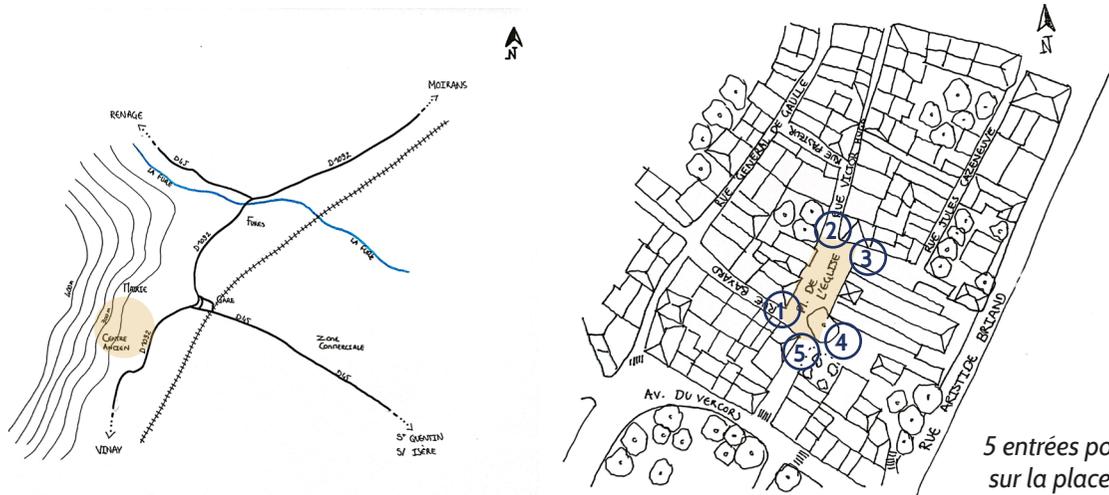
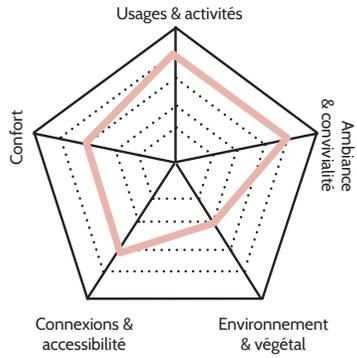
“Quand on arrive sur la place Valois on ne voit que les voitures, et pourtant il y a de beaux arbres, des beaux bâtiments, mais on ne voit rien. Il faut libérer cette place, l’aérer.”

“Il n’y a pas assez d’endroits où s’asseoir : proposer une fontaine à l’ombre avec des bancs serait une bonne idée”

“J’aurais envie de manger dans un resto en terrasse sur la place”

“La place Valois est moche et pas pratique, il y a besoin d’un coup de neuf - il n’y a pas beaucoup d’ombre - il manque un restaurant avec une terrasse sur la place”

LA PLACE DE L'ÉGLISE



5 entrées possibles sur la place

18

Les tullinois sont attachés à cette charmante place conviviale, qui en devient utilisée notamment en familles. Certains s'approprient la terrasse du café quand il est ouvert. Située sur le chemin entre la pôle commercial Valois et le pôle stationnement Jaurès, elle est un maillon fort du réseau d'espaces publics tullinois.

Mots-clés : convivial, café, paisible, agréable, belle



LA PLACE DE L'ÉGLISE

Une place à laquelle les usagers sont attachés

On remarque dans nos observations et questionnaires un attachement singulier de la part des tullinois à la place de l'église. Beaucoup notent son intérêt patrimonial, certains remarquent que sa qualité est liée à la quasi-absence des voitures et d'autres observent les fenêtres qui s'ouvrent vers le Vercors. De notre enquête, la place de l'église est le seul espace public qui a été considéré comme "beau" par les enquêtés. Étonnamment, il n'existe pas d'aménagements particuliers incitant à la convivialité (il y a des assises à l'ombre du tilleul, mais les bancs sont dos à dos), mais la place offre une ambiance village précieuse et rare dans le centre ancien de Tullins

"J'aime le calme de la place de l'église"

"La place de l'église est agréable car elle est aérée, ouverte"

"La place de l'église est agréable elle a le charme de l'ancien, a contrario la place Valois n'est pas pratique elle n'est pas faite pour les piétons"

Des usages paisibles de village

La place de l'église à Tullins est l'essence même de la place du village dans un petit bourg : le café de la place, une boutique conviviale, des enfants qui jouent, un marché le samedi, un jardin partagé. On entend aussi quelques oiseaux chanter, des discussions de comptoir, et les cloches sonner. La place est principalement animée en semaine par le café qui réunit une clientèle d'habitues et qui investit un petit espace de terrasse depuis lequel se dégage une perspective sur le Vercors. Cette place s'anime et prend vie aussi le samedi matin, jour de marché. Les étales s'installent et ouvrent les parasols dès que le soleil pointe le bout de son nez.

Une place à échelle humaine

Les bâtiments qui entourent la place ne vont pas au-delà de trois

étages, ce qui lui donne cette échelle de place village. Elle est bordée de bâti ancien qui met en valeur l'église. Pour une commune comme Tullins, elle est venue soutenir la sociabilité de village que la place Valois a mis de côté à cause de la trop forte présence de la voiture. Aujourd'hui, c'est un vrai écrin pour les tullinois.

"Des enfants jouent parfois, font de la trottinette, du skate, c'est agréable, on est protégés des voitures"

La porte d'entrée et de sortie vers le bourg

Au-delà des quelques usages de destination, la place est aussi beaucoup traversée, car elle est située sur l'axe principal piétonnier entre la place Jean Jaurès - qui sert souvent de parking - et la Place du Dr Valois - le cœur commerçant. C'est un lieu apaisé, le flux constant de la RD 1092 est un son lointain sur cette place qui conserve un faible flux de voitures qui malgré tout restent prioritaires. La place est en léger dévers, ce qui crée un emmarchement qui délimite l'espace piéton de celui des voitures, mais aussi qui complique l'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite (PMR) du côté piéton.

Une place minérale où il fait presque chaud

Le caractère minéral de la place se fait vite sentir, ainsi que le peu de végétation. On trouve un tilleul assez généreux qui abrite les deux seuls bancs de la place. À part les escaliers d'entrée dans l'église, il n'y a pas de lieu pour se protéger des intempéries. Un autre petit carré jardiné à la façon d'un "jardin de la cure" vient compléter le charme de cet écrin privilégié qui rayonne autour de l'église.

"Place de l'église, il faut souvent trop chaud, il manque de végétalisation mais"

j'aime son cachet patrimonial"

"Ici place de l'église c'est très froid, pas chaleureux, il faudrait une fontaine ou autre"

"J'aime la place de l'église dans le centre c'est très beau, mais il manque un autre resto/bar pour se poser et un peu de verdure"

"Nous aimons beaucoup cette petite place conviviale, et la place Jaurès par contre il y a trop de voitures"

DES ATTENTES POUR LE LIEU

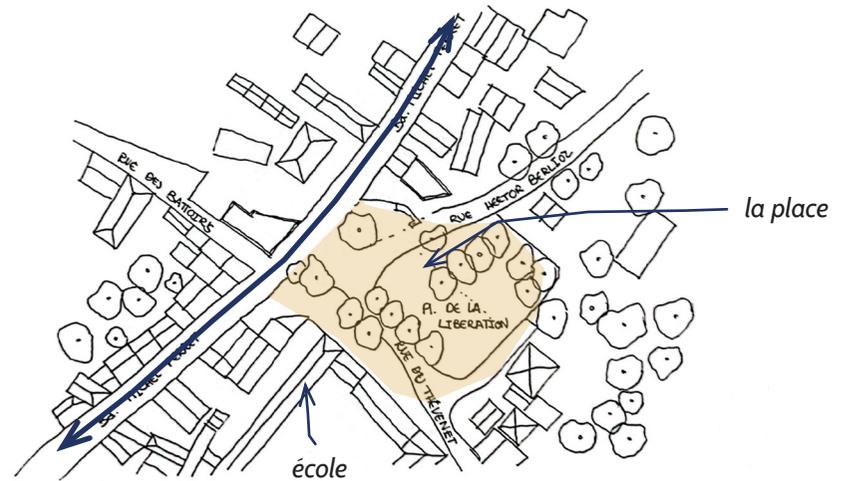
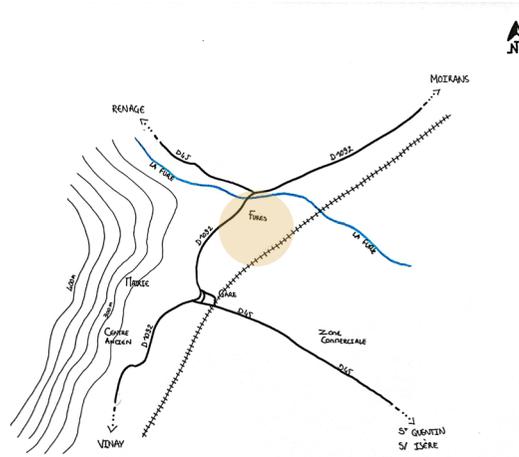
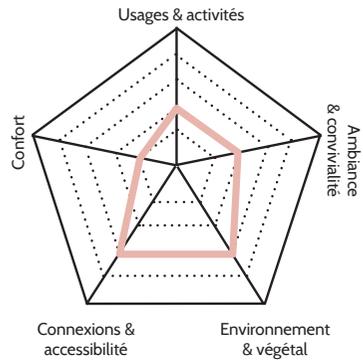
- **Maintenir la convivialité de la place**, voire la renforcer en la libérant des voitures garées et en interdisant sa traversée aux voitures
- **Renforcer sa végétalisation**, maintenir le jardin et planter quelques arbres proposant de l'ombre
- **Réorganiser sa composition** pour la libérer de la fontaine inutilisée
- **Proposer des assises supplémentaires servant aussi de jeux de glissades** pour les enfants - la place de l'église est en effet le seul espace du centre-ville qui semble bien vouloir accueillir les enfants : cet aspect est à renforcer
- **Prêter une attention au maintien d'un café convivial**

"La place de l'église pourrait être mieux : plus fleurie, avec plus d'arbres pour l'ombre"

"La faible qualité des espaces publics fait faire le choix d'y venir sans les enfants car c'est trop compliqué et pas assez sécuritaire de venir dans le centre avec eux - on ne les sent pas les bienvenus"



LE QUARTIER DE FURES



22

Fures est un réel second pôle de vie de Tullins, centré sur l'école. Situé à un nœud routier et à l'intersection entre plusieurs pôles, Fures prône (ou prônait) son indépendance par rapport au centre-ville. Pour certains, Fures pourrait être considéré comme un village dans le village - sa place centrale serait alors peut-être le parvis de l'école ?

Mots-clés : école, carrefour, intersection, parvis, déplacements, passage



LE QUARTIER DE FURES

Un village dans le village ?

Le quartier de Fures est marqué par sa volonté d'indépendance vis à vis du bourg de Tullins. De nos discussions, personne ne sait vraiment d'où la querelle prend sa source, et personne ne marque la séparation géographique au même endroit. Nous notons une vraie différence entre les anciens habitants, tullinois ou furatiers depuis des générations, marqués par cette querelle, qui s'efface et n'apparaît plus jamais dans les discussions avec les

jeunes tullinois.

De l'histoire d'un quartier qui prône son indépendance...

D'après le magazine "Regards" la querelle naît du développement soudain et rapide de Fures via les papeteries, soieries et usines d'effilochage, qui alla de pair avec un accroissement de population, des commerces et des artisans. A ce moment-là, aux alentours de 1855, les furatiers veulent avoir une église et un cimetière mais les élus municipaux, majoritairement tullinois, le refusent car «cela serait préjudiciable aux diverses professions industrielles du bourg de Tullins». A cela s'ajoute la tendance anti-républicaine et pro-empire des tullinois contre des furatiers ouvriers, populaires, et républicains. Fures finit par réclamer sa constitution en commune par une pétition. Plusieurs demandes de séparation sont effectuées, mais toutes sont refusées. Pour calmer les ardeurs des furatiers, la mairie de Tullins doit néanmoins mettre en place certaines mesures, dont : « une meilleure installation de l'école de fille de Fures, la création d'un marché à Fures, la création d'un cours d'adultes et de la formation du hameau en section électorale municipale ».

Source : "Tullins... Fures la déchirure : Le 12 janvier 1869, les Furatiers demandaient l'indépendance", Magazine Regards N° 03, 1997

Une situation à un nœud routier

F u r e s c o m p r e n d q u e l q u e s commerces, mais est surtout située à l'intersection de plusieurs routes qui se dirigent vers Moirans, Renage, Tullins-bourg et Tullins-gare. Le rythme de passage sur cette route est très soutenu : la voiture individuelle est

le moyen de déplacement principal dans le secteur, et la départementale qui traverse Fures est structurante. D'après les usagers interrogés, c'est cette position stratégique qui en fait un nœud de passage et qui permet de maintenir une identité et une vie commerçante au quartier. Néanmoins, c'est plutôt ce dernier qualificatif de "lieu de passage" qui décrit le quartier de Fures, puisqu'il n'existe pas d'espace public fédérateur telle que la place d'un village. D'après nos entretiens et nos observations, c'est en fait le parvis de l'école qui fait office d'un tel lieu : le cœur de Fures s'anime donc au rythme des entrées et sorties d'école.

Le parvis de l'école comme espace central

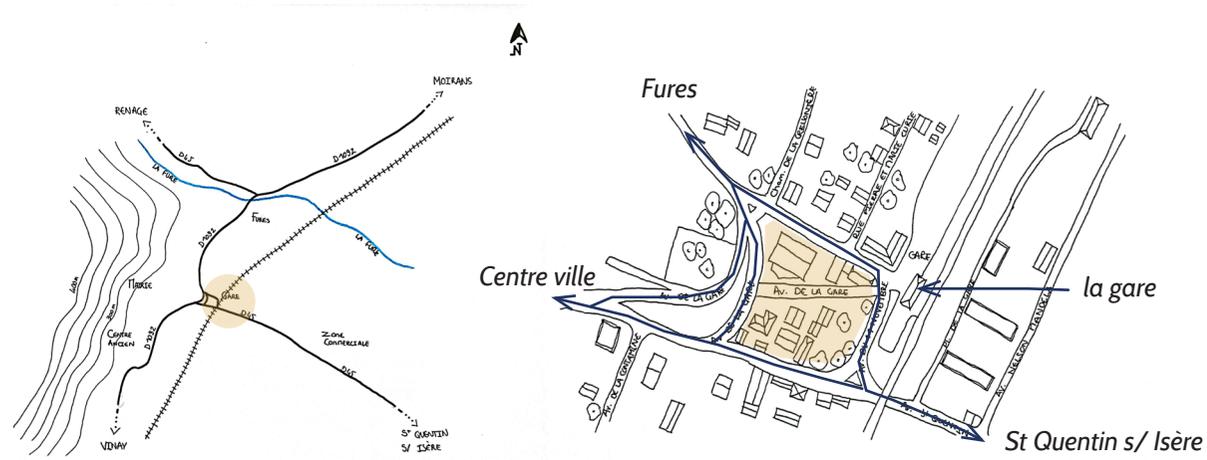
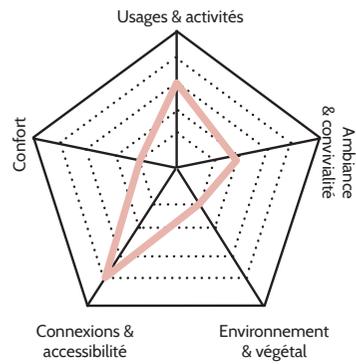
C'est cet espace devient central par son usage, et quelques personnes se l'approprient comme une centralité (des personnes âgées sont assises et observent). Il n'y a néanmoins que très peu de possibilité de s'asseoir sur ce parvis, et encore moins de moyen pour s'abriter du soleil l'été et de la pluie l'hiver.

On note la volonté de maintenir un pôle de vie dans l'espace public à Fures, avec la création d'un nouvel espace public. Néanmoins, d'après les usagers *"le nouveau parc à l'entrée de Fures est ridicule, il est le support de destruction du patrimoine pour créer un espace très peu qualitatif dans lequel on ne trouve même pas un banc !"*.

DES ATTENTES POUR LE LIEU

- **Confirmer le pôle de vie déjà existant sur le parvis par quelques aménagements simples** : remplacement des éclairages disparates existants, installation d'un mobilier de détente, mise à distance de la rue par de la végétation, valorisation et ouverture de l'arrêt de bus vers le parvis, élargissement du parvis, etc.

LE QUARTIER DE LA GARE



la gare : une polarité distributive

24

Le pôle gare est étrangement autonome mais déconnecté du reste de la commune. Il reste structurant dans la commune de Tullins, car la gare en elle-même reste fortement utilisée. Le pôle est facilement desservi par les cars scolaires et accessibles pour les voitures, mais les modes actifs eux sont laissés de côté. L'espace est ainsi d'abord fonctionnel et pratique, malgré la présence de quelques commerces.

Mots-clés : transports, voiture, vélo, commerces, café



LE QUARTIER DE LA GARE

Un pôle rythmé par les horaires du train...

Le pôle de la Gare vit logiquement au rythme des trains : aux heures de pointe, les voitures, camions, camionnettes et bus composent un balai au rythme soutenu. Les écoliers attendent les bus, les navetteurs Grenoble-Tullins arrivent quelques minutes avant le départ du train, beaucoup en voitures, certains à pied, un petit nombre à vélo.

... mais qui maintient ses usages au-delà de la gare notamment grâce à ses qualités paysagères

Quelques commerces sont aussi présents sur ce pôle, qui en fait devenir un lieu au-delà de son usage lié à la gare. Les tullinois utilisent en effet les commerces de la gare en complémentarité avec ceux du centre-ville, souvent parce que l'offre est différente de celle du centre. L'aspect du stationnement facile qui pourrait être considéré comme le premier élément faisant basculer les choix de consommations vers ce pôle plutôt que vers le centre n'est en fait revenu qu'une fois sur dix, et dans l'entretien d'un des commerçants, plutôt comme une représentation sociale que comme une réelle observation. Ici, comme le montrent les verbatims suivantes c'est donc à la fois pour l'offre commerciale mais aussi pour les qualités paysagères du quartier de la gare que les personnes y viennent : vue vers le grand paysage, ensoleillement de la terrasse, etc.

“J'utilise les commerces de la gare même quand je ne prends pas le train, car ces commerces sont vraiment bien - notamment la fleuriste”

“C'est pas assez aéré ni ouvert en centre-ville, j'aime le quartier de la gare pour ça”

“Tous les matins je viens prendre mon café à Tullins, parfois ici (café de la gare), parfois au centre. J'aime être ici car il y a du soleil. L'hiver je vais plutôt en ville à l'intérieur”

Un accès centré autour de la voiture individuelle

Les modalités d'accès au pôle Gare sont néanmoins à revoir, puisque la desserte est facilitée plutôt pour les voitures individuelles et non pour les piétons et cycles. Pour plus de détails, voir le chapitre “Déplacements” en introduction.

DES ATTENTES POUR LE LIEU

La complémentarité entre le pôle de la gare et le centre-ville est donc bien équilibrée d'après nos observations : **l'offre commerciale et les ambiances y sont différentes et c'est ce qui permet à ses deux pôles de se maintenir.** Cette interdépendance est à maintenir pour la suite.

LES VIEILLES RUES DU HAUT BOURG

Un écrin patrimonial en contre-haut

La vieille ville de Tullins se concentre sur les coteaux. L'insertion des bâtiments dans la pente est ingénieuse, c'est un enchevêtrement organique de couches d'histoire qui compose ce centre. C'est là qu'on retrouve le charme de l'ancien : le vieux centre est comme un écrin. Le réseau de ruelles anciennes débouche par contre de façon nette, brutale et sans accompagnement sur le réseau viaire principal

La place de la Halle : parvis inconnu de l'école de musique

La place de la Halle est saturée par la présence des voitures de riverains qui empêchent de profiter pleinement de la qualité spatiale du lieu : c'est paisible, après une montée d'escalier qui transitionne doucement vers le cœur ancien, le tilleul est un vrai atout, mais notre attention est prise par les contraintes de circulation et les voitures individuelles. L'échelle de cet espace de vieilles ruelles est celui du piéton, pas celui de la voiture, qui d'après les usagers paraissent toutes un peu démesurées.

“Est-ce que le parking Braco pourrait être un lieu de report pour ces riverains de la place de la Halle ?”

“Le bâtiment de l'école de musique pourrait varier ses usages afin de drainer différentes personnes et redonner vie à cette place. C'est un lieu qui incite à la convivialité.”

“Malgré la présence du tilleul, l'odeur des déjections canines prend le dessus et ça sent vraiment pas bon”

“Il n'y a aucun dispositif pour laisser les vélos”.

Le sujet du parking Braco est revenu pendant la balade mais pas uniquement : les interrogés étaient en désaccord avec le projet, notamment parce qu'il doit faire parti du projet global de PVD en tant qu'opportunité foncière. Cet espace pourrait être un lieu de convivialité dans un centre ancien très dense et sans aucun espace public. Il s'agit donc

plutôt d'incompréhension sur la méthode et la vision.

Les rues de la Halle et du Couvent : un patrimoine habité

Dans nos échanges, la mention de ces deux rues n'est pas beaucoup revenue : les tullinois utilisent le centre dans ses rues Victor Hugo et Général de Gaulle, mais ne montent pas flâner dans les vieilles rues. Elles ne sont pas présentes dans l'espace mental des tullinois : c'est en effet d'abord des espaces utilisés par et pour les riverains. Elles présentent toutefois un fort aspect pittoresque, ressorti de nos observations : grâce aux vieilles façades, aux portes anciennes, à la végétation parfois foisonnante et aux vues ouvertes vers le grand paysage, ce sont des espaces qui pourraient être typiques.

“Cette rue a beaucoup de potentiel, elle à un caractère “secret” qui est plaisant”

“Les points de vue sur le grand paysage existent mais on est trop occupé à regarder nos pieds pour ne pas tomber”

“Les réseaux non enterrés dévalorisent la rue, son caractère patrimonial et l'aspect sécuritaire.”

“L'herbe qui pousse à tous les pieds de façade donne une ambiance négligée qui ne me plaît pas”

DES ATTENTES POUR LE LIEU

- **Apaiser les circulations et réorganiser l'accès** à la rue de la Halle (uniquement aux riverains ?) qui permettrait de la valoriser : *“La cohabitation voiture / piéton est très compliquée car il y a peu de visibilité et les entrées donnent directement sur la rue. Restreindre l'accès au riverains seulement ?”*
- **Transformer l'aspect routier** de l'enrobé par des matériaux conviviaux et doux : *“ça pourrait être piéton, comme un petit chemin, une rue de balade”*
- **Porter une attention aux façades** qui caractérisent cette rue piétonne : *mais attention à ne pas transformer la ville en musée, elle doit rester à ses habitants”.*

UN PATRIMOINE VERNACULAIRE AU SEIN DES VIEILLES RUES ET AU-DELÀ



28



LES RUES VICTOR HUGO & GÉNÉRAL DE GAULLE

Une rue piétonne sans commerces

La rue Victor Hugo est l'unique rue piétonne du centre et c'est celle qui concentre le moins de commerces par rapport aux rues voisines (uniquement un tabac au début de la rue). Elle n'accueille aucun usage de détente, elle est souvent utilisée simplement comme une traversée sécurisée entre la place Jean Jaurès, utilisée comme parking, et la place Valois, pôle commercial principal. Son aspect piétonnier en fait en effet un lieu de passage privilégié par rapport à la rue Général de Gaulle, qui elle ne réunit pas les critères de protection et de mise à distance de la voiture.

“La transformation des rez-de-chaussée commerciaux en habitation a participé à la désertification du centre ville”

Une situation qui en fait un lieu de transit

Les personnes qui l'utilisent le font juste d'un point de vue pratique puisque la rue ne présente aucun charme. D'un point de vue architectural, on retrouve dans les compositions de façades de nombreuses traces du passé.

« On y passe pour éviter les voitures mais elle n'est pas suffisamment attrayante. Le revêtement en pavé de ciment est bruyant quand on passe un poussette / vélo / trottinette »

« Elle manque de végétation et de bancs pour pouvoir s'y arrêter »

« Il s'agit de la voie d'accès naturelle entre la place du Dr Valois et la place de l'église »

La rue Général de Gaulle : d'abord les voitures, et après, le reste

Comme énoncé précédemment, la rue Général de Gaulle n'est pas qualitative pour les piétons. Des cheminements de qualité seraient un vrai plus pour l'attractivité des commerces. En effet, d'après les entretiens

réalisés avec les commerçants, ils sont tous en attente d'une rue plus attractive qui valoriserait aussi leur travail. Ils n'ont pas tous la même vision sur la place à accorder à la voiture (certains souhaiteraient qu'elle soit maintenue quand d'autres voudraient la voir disparaître) mais ils sont tous d'accord avec le fait que l'espace doit être requalifié.

« Sur les trottoirs on ne se sent pas protégé, on est frôlé par les voitures »

« La rue est très accidentée, il est impossible d'y circuler en poussette »

« Le profil de la voirie est à revoir pour faire mieux cohabiter les usages »

« J'ai le sentiment que les voitures vont très vite rue Général de Gaulle, mais sinon je me sens bien dans le centre-ville »

DES ATTENTES POUR LE LIEU

- Replacer le piéton au centre des deux rues Victor Hugo et Général de Gaulle
- Valoriser les frontages de la rue Victor Hugo

LES RUES VICTOR HUGO & GÉNÉRAL DE GAULLE : DES DEVANTURES COMMERCIALES PRESQUE VINTAGE



L'identité tullinoise est très commerciale, depuis longtemps c'est un pôle commercial reconnu et identifié. Les devantures commerciales font donc parti d'une identité et d'un patrimoine à valoriser. Aujourd'hui, elles peuvent être les marqueurs d'une décroissance subie, mais elles restent des éléments issus d'un patrimoine à conserver, pour garder le cachet d'un village avec une histoire.

LE QUARTIER DE LA CONTAMINE

Un pôle pratique à la croisée des chemins

Le pôle Contamine flotte entre la RD 1092, le supermarché et son parking, le collège, les quelques immeubles et le tissu pavillonnaire des années 60. Bien que peu aménagé et comme expliqué plus haut, il est en fait structurant dans la vie de la commune : c'est un réel interface entre le centre-ville et la gare. La rue de la Contamine est en effet pour certains déjà utilisée comme axe reliant le centre et la gare, ce qui a comme conséquence de créer un flux piéton et voiture important sur le carrefour à feux entre la RD1092 (Aristide Briand/Avenue de la Gare et Ave de la Contamine/Ave Pierre Bérégovoy). Celui-ci est un espace stratégique pour les déplacements des tullinois, à pied, à vélo ou en voiture : beaucoup d'usagers passent par cet endroit, et tous nous font la réflexion qu'il est dangereux et sans aucun aménagement agréable pour les piétons.

“De la gare au centre, je longe le trottoir rue de la Contamine, c'est suffisant”

“Je viens en voiture, je me gare à Intermarché et je fais le reste à pied”

“Quand je vais faire mes courses à Intermarché, j'y vais en voiture, sinon j'aime bien aller au centre à pied”

“Le croisement à feux est dangereux, et les feux piétons sont très longs : les gens passent toujours au feu rouge”

“Au carrefour d'Intermarché il y a des embouteillages aux heures de pointes et c'est très dangereux”

Des lieux du quotidien malgré tout

Le parvis de collège qui face au parking du supermarché sont deux lieux de vie du quotidien séparés par l'avenue de la Contamine qui constitue une véritable frontière. Du côté du collège, l'espace d'attente et d'accueil est très peu qualitatif : pas d'assises ni d'ombre. Du côté d'Intermarché, les voitures entrent et sortent du parking tandis que les piétons (souvent des

personnes ayant du mal à se déplacer ne pouvant pas utiliser la voiture) peinent à se frayer un chemin jusqu'au supermarché. Aucun aménagement d'accompagnement des trajets piéton ou cycle n'est prévu.

Une plus forte accessibilité que d'autres espaces de la commune

Ce lieu est accessible en bus, voiture, vélo, ou à pied, mais le confort d'usage de ces différents modes de déplacements est très inégal. En effet, la largeur des trottoirs est limitée et parfois bloquée par du mobilier urbain comme des bancs peu qualitatifs. Au niveau de l'entrée du supermarché, la séparation des flux est assez floue ce qui ne permet pas au piéton de se déplacer sereinement. À l'arrière du supermarché se cache une école, mais il n'existe aucun cheminement piéton qualitatif permettant le lien entre celle-ci et le collège. Les quelques bancs présents dans l'espace public sont très inconfortables, car ils sont installés dans la pente, sans dossier, avec les pieds contre les voitures, sans aucune visibilité et vue. Ils sont pourtant plutôt utilisés, ce qui prouve le besoin primaire de s'asseoir pour se reposer.

Un sous-espace résiduel

L'espace situé entre la sortie du parking de l'Intermarché et le parvis du collège pourrait être un interface d'usages, mais est en fait un espace résiduel non aménagé qui décourage les usagers à venir à pied. La sortie du parking de l'Intermarché offre peu de visibilité, ce qui la rend inconfortable. L'activité de cet espace est rythmée par la présence des clients d'Intermarché et des collégiens mais leur cohabitation est complexe. Le parvis du collège est mis à distance par la vie de bus, on imagine assez facilement ce lieu saturé aux heures de sorties.

DES ATTENTES POUR LE LIEU - QUARTIER DE LA CONTAMINE

Les espaces sont actuellement très figés et n'ont pas permis aux interrogés de se projeter et d'envisager des mutations visant l'appropriation. Ce lieu n'est en effet pas plaisant à pratiquer car l'espace s'est construit artificiellement au compte-goutte en répondant à des besoins pragmatiques qui ne portent aucun récit. Néanmoins, d'après les habitants, **cet espace fait déjà parti du centre-ville**. De plus, d'après nos observations, en levant les yeux, quelques atouts peuvent être valorisés :

- Se connecter au grand paysage et valoriser les vues existantes
- Repenser le maillage global des espaces publics
- Redonner une fonction liante à cet espace, grâce à une voie douce piétonne et cycle desservant la gare, le collège, l'Intermarché, et le centre-ville

"Ce serait bien que les gens se déplacent plus à pied : se garer au parking Jaurès ou à l'Intermarché puis viennent à pied"

36



CONCLUSION

Un carrefour pour plusieurs vallées

La situation géographique de la commune est assez stratégique à la croisée entre Voiron / Saint-Marcellin / Rives et permet d'attirer un nombre important de chalands. La commune s'est construite autour d'un pôle industriel et commercial, auquel est venu s'ajouter celui des transports : Tullins est ainsi multipolarisé entre Fures, le centre-ville et la gare. Son pôle commercial de centre-ville est aujourd'hui en sommeil et demandera de l'énergie et de l'ambition pour le redynamiser.

Un réseau d'espaces publics complémentaires

D'après nos observations et nos échanges, la commune est structurée par un réseau d'espaces publics ayant tous leur identité propre :

- la place Valois est le pôle commercial
- la place de l'église est la place du village, celle d'un quotidien convivial où il fait bon vivre
- le quartier de Fures est toujours la deuxième polarité, témoin du passé industriel
- la Gare est une vraie ouverture et est fortement utilisée, elle est un des premiers atouts pour attirer de nouveaux habitants
- les vieilles rue du haut bourg témoignent du patrimoine vernaculaire à valoriser et constituent un vrai quartier habité mais méconnu même des habitants
- les rues Victor Hugo et Général de Gaulle relient les espaces centraux et sont supports chacune d'un type d'activité spécifique
- le quartier de la Contamine est un site clé et très fréquenté par sa position qui fait alors naître une mixité d'usages (courses, collège, logement)

Un manque de convivialité et de maillages doux

Tous ces espaces sont néanmoins peu conviviaux et très marqués par la

voiture, qui, même si elle reste le moyen de transport le plus utilisé, ne doit pas prendre toute la place en ville. En effet, les contributions récoltées ne condamnent pas la voiture mais critiquent le fait qu'elle prenne beaucoup de place, tant au niveau visuel que sonore. Il s'agira alors plutôt d'inverser le langage voiture/piéton pour libérer, aérer et ouvrir l'espace public, cela ne signifiant pas forcément de supprimer totalement la voiture des rues et places tullinoises. Les personnes interrogées nous ont aussi fait part d'un besoin fort de mailler les pôles entre eux, notamment pour les modes doux.

Des atouts patrimoniaux à valoriser

Il existe aussi un réel patrimoine vernaculaire à valoriser, qui est aussi un argument ayant su convaincre les nouvelles familles qui s'installent. Pour valoriser ce patrimoine, il faut aussi prendre soin des revêtements de sol et permettre aux piétons de cheminer en sécurité, ce qui invite à la flânerie.

De la demande pour faire autrement

Au-delà d'une évolution des modes de déplacements, les nouveaux usagers de Tullins sont aussi en demande d'une manière différente de faire : participer à la vie de la commune, comprendre les enjeux, etc. Nous avons remarqué une vraie rupture dans les contributions entre les anciens tullinois et les nouveaux - ces derniers semblant enthousiastes à l'idée que de nouveaux projets naissent.

Finalement, il s'agit pour l'ensemble des tullinois de **refaire confiance à leur ville pour retrouver son identité propre et changer l'image d'une commune qui se laisse-aller**. Pour ce faire, ce sera essentiel d'après nos ressentis de se détacher des solutions techniques et de porter son attention sur le sensible afin de renouer avec l'esprit du lieu.

lieu de l'entretien : place Dr Valois

Je rentre de l'école de musique et parfois j'en profite pour aller jusqu'à la bibliothèque. J'aime les rues piétonnes car c'est calme, malheureusement il n'y a pas assez de magasins, on ne peut pas y flâner - la seule rue avec les magasins n'est pas piétonne ! A Vinay il y a plus de magasins, des fois j'y vais alors que c'est plus petit qu'ici ! Le croisement à feux est dangereux, et les feux piétons sont très longs : les gens passent toujours au feu rouge. La rue du couvent c'est dangereux, il faut être vigilant en voiture. Il n'y a pas assez de transports en commun, par exemple des bus le samedi pour aller à Voiron, on est obligés de prendre la voiture. On fait à peu près trois allers-retours par semaine dans le centre ville, mais on ne se balade pas, on a un objectif et on y va.

17

1 femme
72 ans
Fures

lieu de l'entretien : place Dr Valois

La place est bien, j'y passe mais je ne m'y arrête jamais. Sur le parking Valois, il y a toujours des places, sauf parfois aux heures de pointes mais c'est pas souvent. Je vais à la banque, je viens de croiser quelqu'un que je connais alors on discute. Je viens environ 1 fois par mois, je viens retirer de l'argent ici et c'est tout, sinon je vais faire mes courses dans la zone commerciale, c'est plus facile pour se garer.

18

1 femme
45 ans
Fures

lieu de l'entretien : place Dr Valois

Le centre-ville manque de fleurs (qui pourraient redonner la centralité), et l'embellir. Les façades sont tristes il y a besoin de les ravalier ! Je suis sur le trajet de boulot. Je suis venue en voiture, c'est

mon mode de déplacement comme je suis auxiliaire de vie.

19

2 hommes 1 femme
70 ans
Tullins

lieu de l'entretien : au café de l'église

La rue de la Halle je l'aime pas car il n'y a pas de commerces. Le centre-ville est agréable on y croise toujours du monde qu'on connaît. La place pourrait être mieux : plus fleurie, avec plus d'arbres pour l'ombre. Sur la place de l'église, les enfants jouent parfois, font de la trottinette, du skate, c'est agréable, on est protégés des voitures, c'est agréable. Il n'y a pas assez de places devant la boulangerie place Valois, du coup j'y vais jamais. En habitant dans les coteaux de Tullins, on est obligés de se déplacer en voiture.

20

1 femme
25 ans
St Jean de Chepy

lieu de l'entretien : quai de la gare

Je vais dans le centre-ville pour faire mes courses et rencontrer mes amis. Tous les jours je prends le train à la gare pour aller au travail Je viens à pied très souvent, en voiture quand je suis en retard - le cheminement depuis chez moi est agréable. Parfois je prends le bus pour aller dans le centre-ville, la ligne A - mais il pourrait en y avoir plus régulièrement.
(Semble ne pas avoir beaucoup de représentation du centre-ville - ndlr)

ANNEXES

- L'ensemble des questionnaires ont été retranscrits en annexe
- Les Superplace n'ont pas été retranscrits, ils ont nourri fortement l'analyse mais n'étant pas des éléments brutes de la part des usagers, nous avons fait le choix de les intégrer uniquement via l'analyse.
- La balade n'a aussi pas fait l'objet d'un compte rendu mais les contributions ont été intégrées directement dans l'étude.

1

homme
65 ans
habite rue maurice porte
lieu de l'entretien : rue maurice porte

Je trouve qu'aucun effort n'est fait pour l'embellissement du centre ville, ça se dégrade chaque année davantage. Il y a du laisser-aller, comme par exemple les barrières de police qui sont gênantes, ou la mauvaise qualité de l'enrobé dans les rues et particulièrement sur la place du Dr Valois. De plus, elle n'est pas accessible pour les personnes à mobilité réduite (les trottoirs sont très hauts) et c'est une place qui n'a jamais évolué. C'est un endroit que j'aimerais voir changer. Aujourd'hui, il n'y a pas de bancs dans le centre ville pour s'arrêter sur le trajet (ni pour personnes âgées, ni pour flâner), il n'existe pas non plus de lieux pour s'abriter des intempéries dans l'espace public (ce n'est pas généreux) à part le porche de l'opticien... La transformation des RDC commerciaux en habitation a participé à la désertification du centre ville. Le marché du samedi matin est divisé en deux parties et c'est dommage. La place Jean Jaurès est la partie visible du centre ville de Tullins et ce n'est qu'un parking, elle a du potentiel ! Je trouve qu'à Tullins aujourd'hui il manque des manifestations culturelles (et de vie au quotidien), beaucoup de choses ont disparu...Et pour se balader c'est toujours en dehors du centre ville !

Je vais à Tullins au marché le samedi matin en voiture. La journée je viens toujours m'installer ici à l'ombre des tilleuls. J'ai besoin des espaces verts pour sortir de chez moi, il manque des bancs et l'ombre pour pouvoir en profiter. Si on pouvait rajouter de la végétation ça serait en plus ! On constate un vrai soucis de propreté et d'incivilité avec les gens qui ne ramassent pas les déjections de leurs chiens.

La personne interrogée est portugaise, c'est une culture qui passe du temps et qui se retrouve dans l'espace public.

3

3 adolescentes
15 ans
2 habitent Fures et 1 Tullins
lieu de l'entretien : sortie d'école place de la Libération, viennent chercher leurs petits frères

Nous, on se retrouve en ville pour être ensemble, souvent on va se poser dans les nouveaux lotissements parce qu'il y a des bancs. On se déplace à pied ou en trottinette des fois. C'est vrais que les trottoirs ne sont pas en super état, ça nous est déjà arriver de tomber.

2

homme
70 ans
habite Fures
Retraité
lieu de l'entretien : place de la Libération

4

3 femmes
55 / 60 / 80 ans
habitent Fures
lieu de l'entretien : sortie d'école place de la Libération

Il manque une épicerie à Fures pour avoir le minimum pour les courses ! Il faut penser aux personnes âgées qui ont des difficultés pour se déplacer. Ce n'est pas simple de prendre le bus surtout avec un charriot trop lourd.

Pour nous, il y a un déséquilibre dans l'offre commerciale entre Fures et Tullins centre ville. On sent que le quartier est abandonné, aucun effort n'est fait pour l'entretien. Et le nouveau logo de la mairie met Fures à l'écart. On constate un manque de réactivité générale de la mairie (ex. problème des rats). Des fois les chiens sont lâchés dans l'espace public et ils peuvent être agressifs, c'est dangereux. Ça construit beaucoup et les nouvelles constructions manquent de qualité d'espace public, ils ne sont pas suffisamment plantés. Nous trouvons le parc de la mairie très qualitatif, ici il n'y a même pas de bancs pour profiter du nouveau parc à l'entrée de Fures. Nous avons pour habitude de se donner rdv ici et de discuter à l'ombre du tilleul, il manque vraiment des assises (en bon état et à l'ombre !) L'ombre des tilleuls est très apprécié, c'est la principale qualité de cette place.

5

2 femmes
35 / 60 ans
habitent Fures

lieu de l'entretien : sortie d'école place de la Libération

L'aménagement des villes de Renage et Voiron sont intéressants en terme de végétalisation, c'est fleuri, c'est beau. On a constaté une grosse baisse de l'offre commerciale sur Fures. Ici en hiver l'éclairage public est éteint trop tôt cela donne un sentiment d'insécurité quand on part au travail tôt le matin et qu'il fait tout noir. Nous venons tout les jours ici, il manque des bancs (il y en avait plus avant et il ne sont pas entretenus, ni remplacés) et des jeux pour enfants. Nous trouvons que le parvis de la sortie de l'école n'est pas valorisé. La raison pour laquelle on va à Tullins c'est les commerces (car il n'y a rien à Fures !). On se déplace majoritairement à pied et en voiture quand c'est nécessaire. On a l'habitude de se déplacer dans le centre ville donc on ne sent pas en insécurité mais il y a un problème d'entretien de l'espace public et d'incivilité avec les déjections canines. N'hésitez pas à planter l'espace public : il n'y en a jamais assez !

6

1 femme
55 ans
habitent Tullins

lieu de l'entretien : place de l'église

Je trouve qu'il manque des loisirs pour les personnes âgées, pour ne pas qu'ils se retrouvent seuls. Moi j'aime la campagne c'est agréable, Tullins me convient bien. Je trouve qu'il manque des commerces pour acheter des chaussures, ou des vêtements ...

7

2 femmes
35 ans nouvelle tullinoise
55 ans tullinoise depuis plus de 10 ans
lieu de l'entretien : place de l'église

Nouvelle habitante : Je trouve le centre ville est joli avec son caractère historique, il manque de végétal mais je suis bien consciente de la contrainte de l'étroitesse des rues.

Je trouve que les rues sont dégradées, on se déplace à pied au maximum (sauf quand on a besoin de charger les grosses courses comme les jours de marché. Il y a un réel problème de vitesse dans les rues du centre ville. Les usagers du centre ville qui viennent pour les courses du quotidien sont ceux qui y habitent les autres ne viennent pas dans le centre. Le centre ville est éclairé la nuit et c'est dommage. On pourrait imaginer un système de capteur ou un éclairage différencié selon les zones / quartiers. Il n'y a pas de stationnement vélo dans le centre ville et ça manque. Le parc de la mairie est très beau mais il mériterait d'être animé (un stand de gaufres ? , une animation ponctuelle ? ...) Il manque de bancs et de végétation sur cette place de l'église, il faudrait rendre cette place plus calme (couper le trafic) et la rendre plus conviviale (ramener des activités culturelles ?). Je ne fréquente cette place que les jours de marché. Je trouve les ruelles du centre ville très belles.

8

2 femmes

1 femme

60 ans

Tullins - rue de la halle

lieu de l'entretien : place de l'église

On a envie de trouver du mobilier généreux dans l'espace public, ou trouver des détails sensibles (et de sensibilisation) comme le «la mer commence ici» devant les bouches d'égouts. Je fais tout à pied dans le centre ville et j'utilise ma trottinette pour aller à la gare . Il y a une vraie problématique de circulation et on a envie d'être concerté sur le sujet «mobilité». Les rues étroites sans aménagements ne permettent pas aux enfants de sortir en toute sécurité dans les rues, on pourrait piétonner certaines rues dans le centre ancien. Je trouve Tullins en retard sur les infrastructures, on a envie de voir de trottoir plus qualitatifs ! Mon endroit préféré c'est le ruisseau qui descend et qui passe par le parc la mairie, on y trouve une nature sauvage. Globalement il manque des bancs dans les différents parcs et espaces publics et des aménagements pour les enfants. La zone commerciale a asséché le centre ville. Aujourd'hui on ne trouve pas de bar «féminin» les hommes prennent toute la place. À Tullins c'est le bras de fer entre la mairie et les initiatives citoyennes (la personne fait parti du groupe à l'origine du jardin place de l'église et de la place Jean Jaurès). Au niveau des incivilités je pense qu'il faudrait mettre des distributeurs de sachets pour les déjections canines, il manque des WCs (dans un état descend) dans l'espace public. Pour ce qui est de l'entretien de l'espace public le nettoyage est mal géré et c'est dû à un manque de moyens humains sur ce sujet. On s'en fait quelques efforts pour végétaliser mais il faut poursuivre !

lieu de l'entretien : place de l'église

L'espace public est dans un état catastrophique, pour les piétons particulièrement. Les poussettes ne peuvent pas passer. Marcher dans Tullins se n'est pas sécurisé. De plus il faut relier les cheminements entre les différents pôles de Tullins. Nous venons toutes les semaines au marché. Nous déplorons que depuis des années l'offre commerciale diminue dans le centre ville. Nous nous rendons régulièrement au café de la gare car les autres bars du centre ville ne sont pas attractifs. La qualité de l'espace public pour les commerçants, ce n'est pas attractif il ne peuvent pas investir l'espace devant chez eux ou n'ont pas envie de venir s'installer et maintenant tous les commerces se sont déplacés dans la zone. A l'entrée de Fures le carrefour de scooter pizzeria ne met vraiment pas en valeur l'entrée de Fures. Pour nous le clos de chartreux est le plus bel endroit et la place du Dr Valois n'est qu'un parking, on a envie d'inverser la tendance et de donner de la place aux piétons ! Globalement Le vieux Tullins est à mettre en valeur, on a une belle mairie et c'est la seule chose valorisée à Tullins. La rue piétonne n'est pas très attrayante, on pourrait rajouter des chaises fixes pour se poser, une fontaine ? et des animations culturelles pourraient animer/activer certains lieux ponctuellement à la fois dans le centre ville et dans les parcs ? Pour ce qui est de l'éclairage il devrait y avoir une gestion différenciée entre les zones (du cas par cas). Il manque de la végétation à Tullins !

44

9

1 femme / 1 homme (couple)

60 ans

Fures

10

1 femme

60 ans

Pre galèrne

lieu de l'entretien : place de l'église

Le patrimoine n'est pas mis en valeur, pourtant il y a un chouette patrimoine médiéval ! Je viens sur le marché tout les week-end et régulièrement dans le centre pour les commodités. Il faut faire attention de garder les RDC commerciaux et ne pas les transformer en habitation car cela ne permet pas au centre de faire face à la

concurrence des supermarché et on perd l'âme commerçante du centre ancien.

Dans le centre on vient avec un objectif, ou pour le traverser pour rejoindre les chemins de balades. Je me déplace systématiquement à pied et pense que cette pratique devrait être encouragé ! Cela passe par l'aménagement des trajets piétons qui ne sont pas toujours facilités ni évidents car les haies sont mal taillée ,les trottoirs pas suffisants. Si on retrouvait du confort pour se déplace à pied il serra beaucoup plus facile de laisser la voiture ! Je suis prête pour la piétonnisation du centre ville, mais bien consciente de l'importance du débat. Aujourd'hui on ne vient pas dans le centre en se disant, «je vais aller m'asseoir pour lire un livre». Il faut rapporter de la nature en ville. La place l'église est plutôt minéral mais se n'est pas choquant, car c'est en accord avec l'esprit de l'église. Le petit jardin place de l'église est très agréable et la place du Dr Valois pourrait être bien plus végétalisée ! Je trouve le nouveau parc à l'entrée de Fures est ridicule, c'est le support de la destruction du patrimoine pour créer un espace très peu qualitatif dans lequel on ne trouve même pas un banc ! il y aurait pu avoir la transformation de ces hangars industriels en boulodrome, c'est une façon de valoriser le patrimoine en le rendant utile, a moins coût, sans le détruire. Pour l'éclairage public il faudrait envisager certains lieu avec des détecteurs automatiques pour éteindre au maximum. Je ne comprend pas pourquoi éclairé le chemin qui mène au cimetière ? on y va pas la nuit ! pour moi c'est de l'argent mal investit ! Sur Tullins il manque des structures d'hébergement pour faire du Tullins un point d'étape pour les touristes cette piste pourrait peut être aidé à redynamiser le centre bourg ? Aujourd'hui il n'y que très peu de lieux pour attacher son vélo, c'est un frein au développement de cette pratique. Il n'y a pas de piste cyclable sur les grand axes mais vu qu'il n'y a pas beaucoup de circulation je ne me sens pas en insécurité. Le parc de la mairie est vraiment beau, mais il pourrait être davantage aménagé. L'espace public devant l'hôtel dieu est vraiment délaissé et c'est dommage ! il mériterait d'être mit en valeur.

11

2 hommes

40 ans habite Cras

65 ans centre ville de Tullins

lieu de l'entretien : place de l'église

À Tullins l'espace public manque de convivialité, il est difficile de trouver un endroit où s'asseoir pour discuter. On peut dire que le centre ville est sonstré. C'est la voiture qui prend toute la place ! Il faut utiliser des matériaux plus qualitatifs pour mettre en valeur le patrimoine du centre ville. Aujourd'hui il n'y a aucun rappel de la présence de l'eau dans l'espace public, pourtant elle passe vers la place du Dr Valois, elle ressort juste un petit peu vers l'intermarché (le Rival). On vient dans le centre ville pour faire les courses, il faudrait ramener davantage d'activité pour ramener de l'attractivité, avec un cinéma 3 salles place Jean Jaures ? Sur la question de la mobilité il y a beaucoup à faire, il faudrait revoir les sens de circulation de centre ville (sens unique/ piétonisation ...) et favoriser l'utilisation du vélo dans le centre ville (voie de circulation + anneau vélo) L'état des trottoirs ne permet pas aux piétons de se sentir en sécurité, il faut adapter les cheminements à ce tissu urbain qui est un héritage dans lequel on a mis une logique du tout voiture avec lequel il est incompatible. Pour nous, le parking Braco est un non sens, il pose beaucoup de questions et on y trouve un manque de cohérence avec le projet global. Le projet de la contamine arrive trop tôt par rapport à la réflexion globale qui est lancée en plus de ne pas être en accord avec les revendications des riverains. J'aime beaucoup le parc de la mairie il est très beau et j'ai envie de voir cette place du Dr Valois en devenir.

12

1 femme
15 ans

Tullins centre ville/ St Quentin S/ Isère
lieu de l'entretien : place Dr Valois

Je me sens assez bien ici, c'est suffisant, mais il n'y a jamais de place de parking. Je ne donne jamais rendez-vous au centre-ville, pour moi ici c'est d'abord un parking. Je fais mes courses sur la place, j'en profite car je devais aller voir une amie mais elle n'est pas là. Je viens régulièrement pour la banque aussi. Je vais aussi acheter de la viande au boucher. Je vais aussi parfois au kebab et au magasin de téléphone. J'ai le sentiment que les voitures vont très vite rue Général de Gaulle, mais sinon je me sens bien dans le centre-ville. Je viens en voiture. Mon parcours le plus régulier est centre - gare. Je fréquente le centre ville de manière variable. Il y a des déjections de chien, des mégots, les rues sont sales. Il faudrait que la propreté urbaine passe plus souvent. Il manque ici des services (médecin, dentiste, des spécialistes).

46

13

1 adolescent
50 ans mère de famille
Tullins centre ville

lieu de l'entretien : place Dr Valois

Je viens à pied et je prends les transports en commun, le train et parfois le bus. Je viens tous les jours ici, je passe, c'est sur le chemin de chez moi. Je donne souvent rendez-vous ici car tout le monde connaît.

14

1 homme
55 ans vient retirer de l'argent

15

Je viens dans le centre-ville pour retirer de l'argent à la banque, environ une fois par semaine. Je ne me pose jamais sur un banc ou quoi que ce soit d'autres. Je suis venu en voiture. (se gare, retire, repart - ndlr)

Dans le centre je me déplace à pied ou à vélo : souvent du carrefour à feux / école de musique / mairie. On va au parc de la mairie faire du vélo, sinon quand je viens en ville à Tullins je me pose manger un tacos. Il faudrait mieux mettre en valeur les vieilles rues, c'est une chance d'avoir tout ça, même l'église, on pourrait vraiment mieux développer. La place Valois est agréable à toutes les saisons : c'est déneigé l'hiver et il y a de l'ombre l'été. Je viens en bus ici. Je me pose jamais sur la place il y a trop de voitures. La place Valois est d'abord un parking, c'est pratique, c'est pas fait pour se poser et se détendre. Je viens ici sur la place parce que je suis obligé, mais c'est l'endroit que j'aime le moins à cause des voitures et de l'ambiance trop voiture. Je viens sur la place 2 à 3 fois par semaine, c'est le lieu de rendez-vous avec ma mère quand elle passe me chercher. Des fois on se donne rendez-vous ici avec mes amis, mais c'est plus souvent devant le collège, il y a plus d'espace pour les piétons. Sur l'éclairage public c'est peut-être un peu trop éclairé, je préfère quand il y a moins de lumière pour la biodiversité - éteindre la nuit c'est une bonne idée.

St Geoires en Valdaine

lieu de l'entretien : place Dr Valois

1 adolescent
15 ans va au collège Condorcet
Poliénas

lieu de l'entretien : place Dr Valois

1 femme + sa fille
45 ans / 8 ans
Quartier de la Contamine

21

1 homme
60 ans
Vourey

lieu de l'entretien : café de la gare

Aux heures où je me déplace, je trouve toujours à me garer dans le centre (tôt le matin ou dans l'après-midi). Je me pose dans le centre qu'en terrasse pour boire un café, jamais sur un banc ou autre. Je viens toujours que en voiture - aussi car je ne peux pas beaucoup marcher à cause d'un problème à une jambe. Tous les matins je viens prendre mon café à Tullins, parfois ici, parfois au centre. J'aime ici car il y a du soleil. L'hiver je vais plutôt en ville à l'intérieur.

22

1 homme 1 femme
40 ans / 60 ans
Tullins

lieu de l'entretien : quai de la gare

Je fais mes courses dans le centre-ville. On aurait besoin en centre-ville d'un restaurant agréable et bon, avec une terrasse, un café-bar sympa pour se retrouver en convivialité. C'est facile de se garer, c'est compliqué de se garer en ville aux horaires de sortie d'école. J'utilise les commerces de la gare même quand je ne prends pas le train. Je voudrais qu'on puisse faire des choses dans la gare, ouvrir pour avoir un guichet, etc... Je viens ici toutes les semaines environ 1 fois, ou 2 fois par semaines. Je me déplace en voiture ou à pied, j'aime bien marcher.

23

1 femme
50 ans
Tullins quartier résidentiel
lieu de l'entretien : café de la gare

Je vais dans le centre faire mes courses, à la pharmacie ou à la gare

Parfois je me pose en terrasse, mais souvent je n'ai pas le temps. Quand je vais faire mes courses à Intermarché, j'y vais en voiture, sinon j'aime bien aller au centre à pied. Je longe le trottoir rue de la Contamine : c'est suffisant. Surtout ne pas supprimer les parkings : moi je pense que ça serait agréable mais par solidarité avec les commerçants je pense qu'il ne faut pas les supprimer. Il y a de nouvelles personnes qui viennent au bar ici parce qu'ils n'arrivent plus à se garer dans le centre. Les gens qui prennent le train ne viennent pas ici, ce sont plutôt des habitués.

24

1 homme / 1 femme
75 ans
Sud de la France,
ex-commerçant du centre-ville de Tullins
lieu de l'entretien : café de la gare

Il y a moins de commerces qu'avant dans le centre-ville, on le déplore. Comme il y a moins de parking, il n'y a plus de commerces. A part les zones bleues qui pourraient faciliter les commerçants, mais il y a des voitures ventouses et des commerçants remettent le disque, c'est pas fait pour ça ! Dans la rue Général de Gaulle il faudrait plus de commerces ! Quand on arrive sur la place Valois on ne voit que les voitures, et pourtant il y a de beaux arbres, des beaux bâtiments : mais on ne voit rien. Il faut libérer cette place, l'aérer. Il faudrait enlever quelques voitures du centre serait une bonne idée, mais pour les mettre où ? Un parking silo à l'entrée ?

25

1 femme
55 ans
Avenue de la gare - Tullins
Pâtisserie
lieu de l'entretien : rue général de Gaulle dans le boutique

Le centre-ville n'est pas beau, on ne voit rien c'est fermé. J'ai vu dans d'autres villes des rues partagées entre piétons et voitures avec les rues sans trottoir, c'est agréable - il y a une ambiance piétonne et les voitures sont contraintes. On peut maintenir quelques places minutes quand même. Je viens en voiture ici. Le centre-ville est sale, l'entretien n'est pas fait, il y a des poubelles sur les trottoirs qui ne peuvent pas être rentrées car les cours d'immeubles sont trop petites donc les gens les laissent et on ne peut plus marcher facilement sur les trottoirs. Je viens ici tous les jours car j'y travaille, et je vais aussi chez l'osthéo et le médecin. Moins de personnes flânent depuis le covid, on a perdu l'habitude de faire les magasins, on n'a plus envie de se mélanger avec les gens mais ça ne nous manque pas forcément c'est juste une habitude permise. Ici j'aime car on est à la campagne avec les aménités de la ville.

26

1 femme

65 ans

La buisse - artisan

lieu de l'entretien : boutique rue général de Gaulle

J'aime être de ce côté là, face au soleil du bon côté de la rue. Ce serait bien que les gens se déplacent plus à pied : se garer au parking Jaurès ou à l'Intermarché puis viennent à pied. J'aime l'ambiance de la rue piétonne, les sons, c'est agréable. Les gens sont surpris d'avoir ce genre de boutique, ils ont perdu l'habitude de venir dans le centre, souvent ils passent ici par hasard. J'aimerais m'approprier plus le trottoir mais c'est pas agréable pour l'instant.

27

1 homme

45 ans

Vourey

lieu de l'entretien : attend sa femme institutrice sur le parvis de l'école de Fure

Je suis étonné j'ai l'impression qu'il y a de plus en plus de voitures, c'est très dense et en vélo je trouve que c'est dangereux car on n'est pas protégé avec des pistes cyclables. Quand je vais dans le centre-ville c'est pour faire mes courses alimentaires (Graines d'Épicières), j'y vais environ une fois par semaine - sinon je vais à la Médiathèque J'aime la place de l'église car l'ambiance y est douce, et j'aime le réseau de petites places tullinoises (Valois, église, Jaurès). Je me déplace en vélo.

28

1 homme

50 ans

Rue de la halle - Tullins

lieu de l'entretien : fait son marché place de l'église

Le centre-ville est correct par rapport aux moyens de la ville. Il fait parfois trop chaud mais comme partout. Il faudrait éteindre l'éclairage la nuit pour protéger les oiseaux. J'aime regarder les vieilles pierres du centre ancien. Je fais le marché, je vais chez les commerçants - je viens dans le centre-ville environ 3 fois par semaine. Je prends mon café après l'école des enfants en fin de semaine, je fais du vélo avec les enfants. Je croise beaucoup de gens que je connais ici, j'invite des amis à me rejoindre par ici aussi. Il manque de la végétalisation. Je vais aussi parfois sur la place de la Halle. Place Valois je n'aime pas les parkings. Il faudrait réserver la rue Cazeneuve aux riverains et fermer pour les autres. J'ai des difficultés pour trouver des espaces de jeux agréables avec les enfants - la place de l'église est idéale pour ça, mais il y a des soucis avec la circulation rue Cazeneuve. Je me déplace quasi uniquement à pied, sauf parfois en vélo et en voiture quand je vais jusqu'à la gare. A pied mon parcours le plus régulier est le centre / les écoles / le parc de la mairie.

29

1 femme

40 ans

Centre ville

lieu de l'entretien : place de l'église

Le centre-ville gagnerait à être mis en valeur. Je croise beaucoup de gens que je connais ici, j'invite des amis à me rejoindre par ici aussi. Le soir les éclairages s'éteignent mais c'est bien ça fait des économies d'énergie. Il y a besoin de sports, d'espaces publics verts et conviviaux. Je suis venue en voiture, mon trajet le plus régulier étant de chez moi au parking. Je trouve que circuler est compliqué, qu'il y a trop de petites rues et de circulation. Il faudrait des lignes de bus plus régulières pour des déplacements doux. Je viens en centre-ville tous les jours, c'est mon quartier - j'utilise les commerces et le bar. Il n'y a pas d'espace pour s'asseoir et profiter du centre-ville, ce n'est pas dans mes habitudes - il manque de parcs. Les gens viennent boire des coups en ville, c'est la seule chose qu'ils font et qu'il y a à faire. J'aime le calme de la place de l'église. J'aime moins la place Valois qui est confuse avec toutes les voitures.

30

1 femme

80 ans

Avenue de la gare - Tullins

lieu de l'entretien : fait son marché place de l'église

C'est compliqué pour circuler à pied, avec les différentes marches, les trottoirs qui changent de niveau, etc. Une fois j'ai été frôlé par une voiture place Valois en sortant d'un commerce - avec le caddie on slalome entre le trottoir et la route. La place Valois est dangereuse à cause des trottoirs défoncés, il y a aussi trop de poubelles sur le trottoir, qui sont souvent très petits. Il faudrait place Valois mettre encore plus d'arbres, même si les platanes existants sont agréables (malgré les racines) / Je n'y vais pas beaucoup, juste parce que c'est

pratique. Il y a une volonté de mettre en valeur avec le parcours des clés, mais personne ne connaît, ça demande à être amélioré. Je viens ici car c'est le marché, et aussi pour ouvrir la permanence de la boutique de costumes - environ 2 à 3 fois par semaine. En centre-ville je vais à la pharmacie, à la banque, à Graines d'épicières, au cinéma, à la maison paroissiale. Je ne me pose jamais dans le centre-ville - mais ça ne me manque pas plus que ça, il y a la campagne pour cela. Je viens à pied, j'arriverai à prendre mon vélo mais j'ai peur des voitures. Je fais régulièrement le trajet jardin des Arts-Valois-Jaurès. Il manque des pistes cyclables - sur les rues du centre il faudrait aussi apaiser la circulation (par ex. avec une circulation alternée). La place de l'église manque d'eau et d'ombre - l'été c'est insupportable - on ne peut pas s'abriter à part sous le porche de l'église. Le jardin est agréable, ça apaise et donne une belle ambiance. J'aime la place de l'église dégagée des voitures, il y a plus de nature, de calme, c'est aéré il y a des vues.

31

1 femme

65 ans

Place Jean Jaurès

lieu de l'entretien : fait son marché place de l'église

Il y a plein d'obstacles pour les piétons : les poubelles, les trottoirs, etc. Je viens dans le centre pour faire mes courses, aujourd'hui pour le marché mais sinon je viens plusieurs fois par semaine. Je viens car c'est pratique, j'y passe - mais je ne m'y arrête jamais. Place de l'église il faut souvent trop chaud il manque de végétalisation mais j'aime son cachet patrimonial. Place Valois il faut toujours regarder où on met les pieds. Je me déplace à pied ou en voiture pour aller plus loin.

32

1 homme
55 ans

Rue de la chevalière - Tullins
lieu de l'entretien : fait son marché place de l'église

Il n'y a pas assez de nature et d'arbres dans le centre. Je viens en voiture électrique et après je me déplace à pied dans le centre - je me gare Jaurès et je vais jusqu'à la place Valois car c'est sécurisé via la rue piétonne. Je fais mon marché, je viens dans le centre 1 à 2 fois par semaine, pour aller chez le médecin. Je discute aussi avec les gens que je croise. Ici place de l'église c'est très froid, pas chaleureux, il faudrait une fontaine ou autre. J'aime la place de l'église dans le centre c'est très beau, mais il manque un autre resto/bar pour se poser et un peu de verdure. Rue Pierre Bérégovoy ce n'est pas agréable, rue du Général de Gaulle non plus tout ça est dangereux. Je ne suis pas très attentif à la qualité de l'espace, ça donne pas très envie de mon point de vue. Je me sens en sécurité car c'est piéton il n'y a pas de voiture. Il manque des places avec des restos, des bars, etc (cf. Avignon). Il faudrait plus de pistes cyclables car pour l'instant c'est dangereux.

50

33

1 femme
52 ans

Boulevard Michel Perret - Tullins
lieu de l'entretien : fait son marché place de l'église

Il y a quelques bancs dans le centre mais qui ne donnent pas envie de s'y arrêter - ça manque aussi pour les personnes âgées. Je fais le marché, je fais mes courses, je bois le café sur la terrasse du PMU Sulky - je viens au moins une fois par semaine le samedi - le matin je fais le marché, et l'après-midi je vais à Graines d'Épicières ou à la boulangerie. J'utilise aussi la place de la Halle et l'école de musique. La place Valois est moche et pas pratique, il y a besoin d'un coup de neuf - il n'y a pas beaucoup d'ombre - il manque un restaurant avec une terrasse sur la place. Je suis venu à pied, ponctuellement je

viens en voiture quand je dois faire un détour en rentrant du travail. Les transports en commun ne sont pas pratiques - personne ne les prend - ils font trop de détours : c'est 1h pour aller à Voiron ! Le soir c'est sale. Les bancs sont vieux, les routes défoncées, ça fait 24 ans que rien n'a été fait !

34

1 homme
70 ans

Centre ville
lieu de l'entretien : fait son marché place de l'église

Les gens viennent dans le centre faire leur courses, où se retrouvent au bar, mais c'est tout. Je n'aime pas la rue Victor Hugo, elle est sale. Je viens tous les jours, là parce que c'est le marché - mais sinon pour rencontrer des amis, faire mes courses. Je me pose parfois place Jaurès pour jouer à la pétanque. On pourrait faire un peu comme le quartier de la mairie à St Marcellin, c'est très agréable car c'est bien animé. L'endroit n'est pas adapté à toutes les saisons, parfois il y fait trop chaud. C'est suffisamment éclairé la nuit. Les trottoirs ne sont pas assez accessibles. C'est dangereux pour les vélos, il y a besoin de pistes cyclables et il faudra en profiter pour refaire les trottoirs. C'est agréable ici quand il y a des animations, s'il y a un événement je donne facilement rendez-vous ici.

35

1 homme
65 ans
Place de l'église

lieu de l'entretien : Place Jean Jaurès, rentre des courses

Il faudrait éteindre les lumières la nuit. Je fais des courses, j'habite ici donc je viens tous les jours. Il faudrait limiter la place des voitures dans le centre. Souvent c'est sale. Je me pose parfois pour me détendre - parfois sur les bancs place Valois mais il y a trop de circulation. Je me déplace à pied, souvent pour aller de chez moi jusqu'à la boulangerie.

36

1 homme / 1 femme
80 ans
Voiron

lieu de l'entretien : Place Jean Jaurès

Nous venons à Tullins car notre fils y habite, environ 1 fois par mois. Il y a assez de bancs, ici en tout cas place Jaurès, c'est ombragé - parfois on s'y pose. Nous sommes venus en voiture. La route est très dangereuse, on ne se sent pas en sécurité en tant que piéton.

37

1 homme
30 ans

Centre ville, nouvel arrivant
lieu de l'entretien : Place de l'église

J'aimerais qu'il y ait tout au même niveau dans les rues piétonnes, une zone de rencontre, des pistes cyclables, des façades végétalisées. Je vais parfois au parc de la mairie, mais l'accès en vélo ou à pied n'est pas facile. Il manque des bancs, de la végétation - même si les platanes de la place Valois sont agréables. La place Valois est l'endroit que j'aime le moins c'est un parking. Je viens acheter mon pain à la boulangerie et boire un café chez Françoise. Je me déplace uniquement à pied et à vélo. Il y a beaucoup trop de voitures, les trottoirs ne sont pas aux normes et trop petits, c'est bruyant, en vélo c'est dangereux - globalement les espaces publics ne sont pas accueillants. Il y a un très beau patrimoine mais les aménagements ne le mettent pas en valeur, il y a trop de bitume. Tous les week-ends je viens au marché, et j'en profite pour faire un peu des tours et découvrir la ville. Je visite, je fais le marché, je vais à la boulangerie, à l'épicerie Graines d'épicières. Je ne me pose jamais dans le centre, il n'y a pas d'endroit adéquat et ça me manque.

38

1 homme / 1 femme
60 ans
Secteur Mairie

lieu de l'entretien : Place de l'église

On se déplace à pied et il faudrait qu'il y ait plus d'espaces piétons en centre-ville, et plus de lieux de loisirs aussi pour les enfants dans le centre. Actuellement le centre n'est pas très agréable, c'est sale (il y a des déjections canines) et c'est vieillissant. Parfois on se pose au café pendant le marché, ou sur un banc - même si il en manque beaucoup ! La place de l'église est agréables car elle est aérée, ouverte. Nous venons ici deux fois par semaine pour faire nos courses. Nous aimons beaucoup cette petite place conviviale, et la place Jaurès par contre il y a trop de voitures. On passe rue V Hugo et on va place Valois car il y a les commerces. À Renage il y a de beaux aménagements récents et pratiques. Il n'y a pas assez de végétation en ville.

39

1 femme
55 ans
Fures

lieu de l'entretien : Place du Dr Valois

Je me gare à Jaurès, rue Général de Gaulle et avec Beregovoy pour les commerces. Rue Général de Gaulle les voitures vont vraiment trop vite, et il n'y a pas assez d'espace sur les trottoirs. Il faudrait supprimer les trottoirs pour laisser place à un espace unique partagé entre cycles/piétons/voitures. Des fois je me pose au bar rue Victor Hugo sinon il n'y a pas vraiment d'endroits pour se poser, il n'y a en a pas passez d'ailleurs, à l'ombre ou au soleil, c'est insuffisant. Je viens dans le centre à Tullins plusieurs fois par semaine, pour faire mon marché et voir les commerçants. La rue Victor Hugo mériterait d'être

plus végétalisée, comme la place de l'église. J'aime la place de l'église et la rue de la halle pour leur patrimoine, a contrario place Jaurès et place Valois il y a trop de voitures. Je me déplace à vélo ou en voiture, et quand je suis à vélo je trouve qu'il y a trop de voitures, le mobilier urbain n'est pas adapté - il faudrait plus d'arceaux à vélo, comme à la salle des fêtes ou devant l'hôpital et devant les commerces. Tullins a le charme d'un village ancien mais qui n'est pas mis en valeur, il y a trop de voitures, pas assez d'harmonie visuelle. Il manque des espaces de jeux pour les enfants.

40

1 femme

55 ans

Secteur gare

lieu de l'entretien : Place Jean Jaurès

Il faudrait rendre le centre-ville plus accessible, moderne, écologique et esthétique comme la Caserne de Bonne à Grenoble. Le centre-ville ne fait pas centre-ville, ce n'est pas vivant, et pourtant ça pourrait être assez beau. J'aime les vitrines refaites de la place Jean Jaurès et la rue Beregovoy. Le stationnement est correct, les passages piétons sont respectés par les automobilistes, c'est assez confortable - sauf la rue V Hugo qui ne donne pas un sentiment de sécurité. Au carrefour Intermarché il y a des embouteillages aux heures de pointes et c'est très dangereux. Place de l'église le soir je me sens en insécurité. Je co-voiture parfois et c'est souvent le lieu de rendez-vous (parking Victor Hugo). Je me gare ici place Jean Jaurès, et puis je vais à la banque, à la pharmacie, chez le coiffeur. Les quelques platanes place Valois ne suffisent pas, et le peu de bancs non plus. Je ne vais jamais en haut dans les vieilles rues. Il y a besoin de plus de lieux conviviaux, je ne me pose jamais dans le centre.

52

41

1 femme

30 ans

Secteur Mairie

lieu de l'entretien : Place du Dr Valois

A Bormes Les Mimosas il y a plus de végétalisation l'architecture patrimoniale est mise en valeur, c'est calme et convivial. Je vais chez les commerçants (boulangerie, tabac, pharmacie, point relais, coiffeur) - je viens ici tous les jours uniquement pour les courses et les services, je ne me pose jamais / Et j'ai l'impression que c'est pour tout le monde la même chose. Il y a du stationnement résidentiel ici mais ça ne devrait pas être sa fonction. Il y aurait besoin que cette place soit plus conviviale, avec du passage, là ce n'est ni confortable ni agréable. J'aime les vieilles rues de Tullins pour leur patrimoine. Je me déplace à pied et en voiture (la circulation est difficile), parfois je me promène dans le Vieux Tullins. Il n'y a pas assez d'ombre ou de mobilier pour profiter.

42

1 femme

30 ans

Fures

lieu de l'entretien : Place de l'église

Je viens ici faire mes courses, pour des RDV médicaux et au marché - c'est uniquement pratique, je ne m'y pose jamais et ça me manque : il n'y a pas de lieux conviviaux, c'est pas confortable, vraiment très sommaire et les aménagements sont dégradés par l'ancienneté. J'aimerais pouvoir plus flâner dans les rues pour découvrir les commerces, donner rendez-vous à des amis pour profiter d'une terrasse, etc. Souvent ici l'été il fait trop chaud et l'hiver trop froid. La place de l'église est agréable elle a le charme de l'ancien, a contrario

la place Valois n'est pas pratique elle n'est pas faite pour les piétons. Parfois place de l'église des enfants jouent, font du roller. Je viens en voiture ici.

43

1 femme
35 ans
Fures

lieu de l'entretien : Place de la Libération, va chercher sa fille

Ce serait compliqué de se déplacer à vélo à cause de la topographie. La circulation piétonne n'est pas adaptée on ne se sent pas en sécurité. Il manque aussi des espaces pour pouvoir nous poser avec nos enfants. Les gens fréquentent le centre en passant, car c'est pratique, ils ne s'y posent jamais. J'aime la rue Victor Hugo elle est agréable et sécurisée. La revêtement en gravier est compliqué l'hiver.

44

1 homme
45 ans
Secteur Mairie

lieu de l'entretien : Place d Dr Valois

Je viens pour les commerces, environ deux fois par mois et pour la boulangerie en semaine, ou le sandwich le midi. J'aime les vieilles pierres, la place de l'église, je m'y sens bien. Je passe dans le centre, je me stationne. A la rigueur parfois le week-end je me pose au Sulky. Il faudrait embellir, mettre des animations, des fleurs, etc (une fontaine ? même si ça demande sûrement beaucoup d'entretien). On ne peut pas s'abriter quand il neige ou qu'il pleut et l'été on est en plein soleil. La place Valois est difficile à localiser pour ceux qui ne connaissent pas, la place Jaurès est plus simple. Je viens en voiture, je me gare à Intermarché et je fais le reste à pied. Il pourrait y avoir des navettes entre les quartiers de Tullins pour les personnes âgées. Les petits bancs devant la pharmacie ne sont pas agréables, il y a trop de

stationnement à proximité.

45

1 femme
19 ans
Troussatière

lieu de l'entretien : Place d Dr Valois

Le centre est normal, ni beau ni attrayant. Il faudrait plus de nature et d'arbres. Les bancs sont trop petits et il n'y a pas d'ombre. Il faudrait plus de place de parking, je viens en voiture et je me déplace en voiture dans le centre. Je vais chercher un enfant à l'école, ou chercher le pain.

46

1 femme
45 ans
Hors Tullins

lieu de l'entretien : Place d Dr Valois

Le centre-ville est moche, horrible. Je travaille dans le centre, j'utilise les commerces de proximité. Il y a trop de voiture ventouse sur la place. Je ne me pose jamais il n'y a pas de lieu pour ça ni de mobilier, et trop de bruit - il faudrait aménager pour que ce soit plus facile.

ÉTUDE D'USAGES
VILLE DE TULLINS

PETITES VILLES DE DEMAIN
JUIN 2022

